

**УТВЕРЖДЕН**  
*Протоколом о результатах заочного голосования  
Совета учредителя АНО «АРСГ НО»  
от 20.05.2019 г. № 65  
(Приложение №1)*

*С изменениями в редакции  
Протокола о результатах заочного голосования  
Совета учредителя АНО «АРСГ НО»  
от 13.12.2019 № 70  
(Приложение № 2)*

## **РЕГЛАМЕНТ**

**предоставления поручительств  
Автономной некоммерческой организацией  
«Агентство по развитию системы гарантий и Микрокредитная компания для  
субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области»  
по договорам финансовой аренды (лизинга)**

**г. Нижний Новгород  
2020 год**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1.1.** Настоящий Регламент определяет общие условия, принципы и порядок предоставления поручительств Автономной некоммерческой организацией «Агентство по развитию системы гарантий и Микрокредитная компания для субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области» (далее – «Агентство») по обязательствам субъектов малого и среднего предпринимательства и(или) организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области, вытекающим из договоров финансовой аренды (лизинга) перед лизинговыми компаниями, а также порядок исполнения обязательств по договорам поручительства, заключенным в обеспечение договоров финансовой аренды (лизинга).

Регламент разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007г. №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, Приказом Минэкономразвития России от 28.11.2016 № 763 «Об утверждении требований к фондам содействия кредитованию (гарантийным фондам, фондам поручительств) и их деятельности», а также иными нормативно - правовыми актами Российской Федерации.

**1.2.** В настоящем Регламенте используются следующие понятия:

**«Агентство (Поручитель)»** – Автономная некоммерческая организация «Агентство по развитию системы гарантий и Микрокредитная компания для субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области», учрежденная Правительством Нижегородской области на основании Распоряжения №337-р от 26.02.2009 г., зарегистрированная 18.03.2009 МИФНС №15 по Нижегородской области (ОГРН 1095200000884, ИНН/КПП 5260248556/526001001).

**«Лизингодатель»** – организация, выполняющая в соответствии с действующим законодательством РФ функции Лизингодателя, заключившая с Агентством соглашение о сотрудничестве и участвующая в программе предоставления финансовой аренды (лизинга) субъектам малого и среднего предпринимательства под поручительство Агентства.

**«Лизингополучатель»** – субъект малого или среднего предпринимательства и(или) организация инфраструктуры поддержки субъектов малого или среднего предпринимательства Нижегородской области, заключивший(-ая) или намеревающийся(-ая)ся заключить Договор финансовой аренды (лизинга) с Лизингодателем.

**«Договор лизинга»** - договор финансовой аренды (лизинга), соответствующий требованиям действующего законодательства, согласно которому Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество у определенного им (или Лизингодателем) продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование для использования в предпринимательской деятельности.

**«Предмет лизинга»** - лизинговое имущество, приобретаемое Лизингодателем в собственность для передачи в лизинг Лизингополучателю на условиях Договора лизинга.

**«График платежей» («График»)** – неотъемлемая часть Договора лизинга, определяющая размер и периодичность уплаты лизинговых платежей.

**«Срок лизинга»** - срок, на который предмет лизинга передается в лизинг Лизингополучателю согласно Договору финансовой аренды (лизинга).

**«Авансовый платеж»** - денежные средства, вносимые Лизингополучателем до передачи ему Предмета лизинга и определенные Договором лизинга как Авансовый платеж.

**«Стоимость предмета лизинга»** - затраты Лизингодателя на приобретение и передачу Предмета лизинга по договору купли-продажи (поставки) – в размере цены договора, а также суммы таможенных пошлин и НДС, указанных в грузовой таможенной декларации (ГТД). *В случае если цена договора (контракта) установлена в валюте, отличной от российского рубля, пересчет расчетной цены и суммы поручительства в российские рубли осуществляется по курсу Банка России на дату заключения договора поручительства. Фактическая цена договора (контракта) и сумма поручительства подлежат уточнению на основании пересчета по курсу Банка России на дату последнего платежа по договору (контракту), путем заключения дополнительного соглашения к договору поручительства. Поручитель вправе запросить у Лизингодателя документы, подтверждающие суммы фактически понесенных расходов.*

**«Лизинговые платежи»** - в целях настоящего Регламента учитываются лизинговые платежи, установленные Графиком платежей, только в части погашения стоимости предмета лизинга, в том числе выкупная цена, если она предусмотрена Договором лизинга. Авансовый платеж не принимается в расчет лизинговых платежей.

В любом случае не учитываются: сумма пеней, штрафов, неустоек, любых иных законных и договорных процентов и иных санкций, убытков и расходов (в том числе, расходов, связанных с формированием стоимости предмета лизинга), начисленных по Договору лизинга.

**«Обязательства Лизингополучателя для целей поручительства» («Обязательства**

**Лизингополучателя»**) – сумма Лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга.  
**«Неисполненные обязательства Лизингополучателя» («Неисполненные обязательства»)** – сумма неоплаченных Лизинговых платежей по Договору лизинга в части погашения стоимости предмета лизинга, предъявленных Лизингодателем к Лизингополучателю.

**«Субъекты малого и среднего предпринимательства Нижегородской области (далее – субъект МСП)»** - юридические лица и индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям ст. 4 Федерального Закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

**«Организации инфраструктуры поддержки субъектов малого или среднего предпринимательства Нижегородской области» (далее - организации инфраструктуры поддержки)** - организации инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства Нижегородской области, включенные в установленном порядке в региональную или муниципальную программу поддержки малого и среднего предпринимательства.

**«Директор Агентства»** – единоличный исполнительный орган управления Агентством, осуществляющий текущее руководство деятельностью Агентства и подотчетный Совету учредителя Агентства.

**«Совет учредителя Агентства»** – высший коллегиальный орган управления Агентства, в компетенцию которого входит утверждение и изменение настоящего Регламента.

**«Поручительство Агентства»** – оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации договор поручительства, согласно которому Агентство обязывается перед Лизингодателем отвечать за исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга на условиях, определенных в договоре поручительства.

**«Группа связанных лиц»** - лица включены в группу связанных лиц, если одно из лиц может оказывать прямо или косвенно (через третьих лиц) существенное влияние на решения, принимаемые органами управления другой компании (других компаний) или лиц.

Лица также являются связанными, если:

- по отношению друг к другу являются зависимыми или основными и дочерними организациями;
- входят в состав холдинга;
- являются близкими родственниками по отношению друг к другу;

– являются лицами, способными оказывать прямое или косвенное (через третьих лиц) существенное влияние на решения, принимаемые органами управления юридических лиц.

**«Группа связанных компаний»** - одна или более компаний, которые признаются связанными и объединяются в ГСК при одновременном наличии признаков контроля и (или) признаков экономической связанности, указывающих на взаимную зависимость их вероятностей дефолта.

Под контролем понимается возможность одной компании прямо или опосредованно, формально или неформально управлять финансовой и операционной политикой другого контрагента, определять принимаемые ключевые решения с целью получения собственной выгоды.

Экономически связанными считаются компании, условия сотрудничества которых позволяют сделать вывод о наличии единого центра контроля операционной и финансовой политики и (или) присутствуют признаки использования механизмов перераспределения прибыли как через распределение маржи (в том числе с использованием трансфертного ценообразования), так и через регулирование финансовых потоков (в том числе предоставление финансирования в различных формах, дивидендная политика).

Все компании, связанные финансовым или имущественным поручительством, являются Группой связанных компаний.

**«Бенефициарный владелец»** - физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие - более 25 процентов в уставном (складочном) капитале (паевом фонде)) Лизингополучателем - юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия Лизингополучателя.

**«Комиссии по принятию решений о предоставлении Агентством поручительств (далее – Комиссия по принятию решений)»** – экспертно-аналитическая рабочая группа, деятельность которой направлена на рассмотрение и оценку поданных Заявок на получение поручительства Агентства в соответствии с настоящим Регламентом, формирование мнения о предоставлении или об отказе в предоставлении поручительства, а также формирование мнения по иным вопросам компетенции в соответствии с Положением о Комиссии по принятию решений, количественный и персональный состав которой определяется распорядительным документом директора Агентства.

**1.3.** Порядок предоставления Поручительства Агентства определяется действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Регламентом, а также иными применимыми внутренними документами Агентства, утверждаемыми уполномоченным органом управления Агентства.

1.4. Поручительство Агентства выдается на условиях платности, раздельности и срочности.

1.5. Поручительство Агентства выдается на условиях субсидиарной ответственности Агентства перед Лизингодателем.

## 2. КРИТЕРИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА АГЕНТСТВА

2.1. Поручительство Агентства предоставляется, если субъект МСП и(или) организация инфраструктуры поддержки отвечает следующим критериям:

– имеет адрес государственной регистрации и осуществляет деятельность на территории Нижегородской области;

– не имеет на дату обращения (подачи заявки) на получение поручительства Агентства просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам, соответствующим пеням, штрафам<sup>1</sup>;

– в отношении субъекта МСП и(или) организации инфраструктуры поддержки не применяются процедуры несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если деятельность Лизингополучателя подлежит лицензированию).

– по договорам лизинга заключенным на срок не менее 6 (Шести) месяцев;

– оплатившим первый взнос по Договору лизинга в размере не менее 10 процентов от стоимости предмета лизинга.

– обязательство субъекта МСП и(или) организации инфраструктуры поддержки соответствует критериям, установленным в *Приложении № 2* к настоящему Регламенту.

2.2. Поручительство Агентства не предоставляется:

Субъектам МСП и(или) организациям инфраструктуры поддержки:

– по договорам лизинга, заключенным для целей, не связанных с осуществлением Лизингополучателем предпринимательской деятельности;

– являющимся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами;

– являющимся в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

– занимающимся предпринимательством в сфере игорного бизнеса,

– осуществляющим производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых (за исключением общераспространенных полезных ископаемых);

– являющимся участниками соглашений о разделе продукции;

– в случае установления Агентством недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Лизингополучателем в составе заявки на получение поручительства Агентства;

– при непредставлении полного пакета документов, определенного высшим или иным уполномоченным органом РГО, или предоставлении недостоверных сведений и документов;

– при нахождении в стадии ликвидации, реорганизации, а также в случае применения процедур несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства;

– при превышении установленного Агентством для Лизингодателя и/или Лизингополучателя и/или группы связанных с Лизингополучателем лиц/компаний лимита поручительств.

– в отношении которых, в ходе анализа заявки, выявлен неприемлемый кредитный риск и (или) в отношении которых или Группы связанных с Лизингополучателем лиц/компаний<sup>2</sup> выявлена информация негативного характера, не позволяющая предоставить поручительство Агентства, в том числе по основаниям, предусмотренным в п. 4.6. настоящего Регламента;

– по отношениям сублизинга;

2.3. Максимальный размер единовременно выдаваемого поручительства Агентства в отношении одного Лизингополучателя не может превышать 50% (пятидесяти процентов) от суммы обязательств

<sup>1</sup> Предоставляется справка из налогового органа (форма КНД 1120101) на бумажном носителе или полученная в электронном виде с использованием электронной подписи уполномоченного лица налогового органа (оригинал либо копию, заверенную Лизингодателем). В случае если справка содержит задолженность по налогам, сборам, пеням, штрафам, то к данной справке Лизингополучателем прикладываются Справки (по форме КНД 1160080) из каждого налогового органа в котором имеется задолженность, и копии платежных документов, подтверждающих оплату данной задолженности Лизингополучателем

<sup>2</sup> участвующих в консолидированной отчетности для целей заключения договора лизинга

Лизингополучателя, но в любом случае не более 25 000 000 (двадцати пяти миллионов) рублей и не более 10% гарантийного капитала Агентства, хотя это и будет составлять менее 50% от объема указанных Обязательств Лизингополучателя.

Максимальная ответственность Агентства перед Лизингодателем по заключенному Договору поручительства не может превышать 50% от суммы неисполненных обязательств Лизингополучателя на момент предъявления требования Лизингодателем по Договору поручительства.

Совокупный объем поручительств Агентства, одновременно действующий в отношении одного Лизингополучателя, не может превышать 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей, но не более 15% гарантийного капитала Агентства.

Совокупный объем поручительств Агентства, одновременно действующих в отношении группы связанных с Лизингополучателем лиц/компаний не может превышать 35 000 000 (Тридцать пять миллионов) рублей.

**2.4.** В рамках выданного поручительства Агентство отвечает перед Лизингодателем за неисполненные обязательства Лизингополучателя. Агентство не отвечает перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем любых иных обязательств по Договору лизинга в части получения какого-либо дохода Лизингодателя, уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами (ст.395 ГК РФ), уплаты процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (ст. 317.1 ГК РФ), законной и(или) договорной неустойки (штрафа, пени), возмещения судебных издержек по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением (ненадлежащим исполнением) Лизингополучателем любых обязательств по Договору лизинга, а также за уплату каких-либо иных процентов, платежей, комиссий и расходов.

**2.5.** Поручительство Агентства не может быть предоставлено, если это приведет к превышению установленного лимита поручительств на Лизингодателя/Лизингополучателя.

**2.6.** Размер вознаграждения, получаемого Агентством за выданное поручительство, определяется в соответствии с разделом 5 настоящего Регламента.

### **3. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА АГЕНТСТВА**

**3.1.** Поручительство Агентства оформляется путем заключения трехстороннего договора поручительства между Лизинговой компанией (Лизингодателем), субъектом МСП и(или) организацией инфраструктуры поддержки (Лизингополучателем) и Агентством (Поручителем).

**3.2.** Договор поручительства заключается на основании типовой формы (*Приложение №1* к настоящему Регламенту). Договор поручительства содержит ссылку на ту редакцию Регламента, в период действия которой он был заключен.

**3.3.** В отдельных случаях Договор поручительства может быть заключен на условиях, отличающихся от типовых, предусмотренных настоящим Регламентом. Решение о заключении такого Договора поручительства принимается Комиссией по принятию решений с учетом индивидуальных особенностей рассматриваемой сделки.

**3.4.** Договор поручительства оформляется в письменной форме, подписанной собственноручной подписью уполномоченных на это лиц.

**3.5.** В случае продления срока действия Договора поручительства и (или) изменения размера поручительства Агентства в порядке согласно настоящему Регламенту, а также иных изменений, такое продление/изменение оформляется в соответствии с п. 4.14. Регламента.

### **4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА АГЕНТСТВА**

**4.1.** Лизингополучатель самостоятельно обращается к Лизингодателю с заявкой на заключение Договора лизинга.

**4.2.** Лизингодатель самостоятельно, в соответствии с процедурой, установленной внутренними нормативными документами, рассматривает заявку Лизингополучателя, анализирует представленные им документы, финансовое состояние Лизингополучателя и принимает решение о возможности заключения Договора лизинга (с определением Предмета лизинга и размера лизинговых платежей по Договору лизинга) или об отказе в заключении Договора лизинга.

**4.3.** В случае если Лизингодатель считает целесообразным включить в структуру сделки Поручительство Агентства, Лизингодатель информирует Лизингополучателя о возможности привлечения Поручительства Агентства для обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

**4.4.** При согласии Лизингополучателя получить Поручительство Агентства (заключить Договор поручительства), Лизингодатель направляет в Агентство подписанную Лизингополучателем и согласованную и подписанную Лизингодателем Заявку на получение поручительства Агентства,

составленную по типовой форме (**Приложение № 3** к настоящему Регламенту).

Одновременно с указанной выше Заявкой Лизингодатель направляет в Агентство документы, указанные в **Приложении №4** к настоящему Регламенту.

Предоставляемые документы должны быть надлежащим образом заверены подписью уполномоченного лица и оттиском печати (при наличии). Допускается предоставление документов в электронном виде (скан (образ) документа) с обязательным последующим (до даты заключения договора поручительства) их предоставлением в бумажном виде, заверенные надлежащим образом подписью уполномоченного лица и оттиском печати (при наличии)<sup>3</sup>.

Заявка на получение Поручительства Агентства с прилагаемыми документами после рассмотрения не возвращаются Лизингополучателю и/или Лизингодателю вне зависимости от принятого Агентством решения.

До момента принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) Поручительства Агентства Лизингополучатель и/или Лизингодатель вправе самостоятельно предоставить в Агентство дополнительные документы, помимо указанных в **Приложении №4** к настоящему Регламенту.

Агентство вправе направить запрос Лизингодателю или Лизингополучателю о предоставлении дополнительных документов для решения вопроса о предоставлении Поручительства Агентства.

Ответ на запрос с предоставлением необходимых документов должен быть направлен Агентству не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения запроса Агентства.

**4.5.** Агентство в сроки не позднее:

- 3 (трех) рабочих дней для Заявок, по которым размер поручительства не превышает 5 млн. рублей;

- 5 (пяти) рабочих дней для Заявок, по которым размер поручительства составляет от 5 млн. до 25 млн. рублей;

- 10 (десять) рабочих дней для Заявок, по которым размер поручительства составляет свыше 25 млн. рублей;

исчисляемые с даты регистрации Заявки (с приложением полного пакета документов согласно п.4.4. настоящего Регламента) на получение Поручительства Агентства и (или) получения дополнительных документов от Лизингодателя или Лизингополучателя на основании направленного Агентством запроса, обязано подтвердить предоставление Поручительства Агентства или сообщить об отказе в таковом.

При подтверждении принимаются во внимание: положительное решение уполномоченного органа (лица) Лизингодателя о возможности заключения с Лизингополучателем Договора лизинга, критерии предоставления поручительства Агентства, указанные в настоящем Регламенте, самостоятельно полученная Агентством информация о Лизингополучателе и его проекте, а также иные документы и информация, имеющие значение для подтверждения предоставления Поручительства Агентства.

**4.6.** Агентство вправе отказать в предоставлении поручительства в случае если:

– финансовое состояние Лизингополучателя не позволяет ему обслуживать принимаемые на себя обязательства по Договору лизинга;

– лизинговое имущество, являющееся предметом по Договору лизинга, прямо не связано с осуществлением предпринимательской деятельности Лизингополучателя;

– имеющим за 1 (Один) месяц, предшествующий дате обращения за получением поручительства Агентства нарушений<sup>4</sup> условий ранее заключенных кредитных договоров, договоров займа, лизинга и т.п.;

– имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты, связанные с взысканием с Лизингополучателя задолженности на сумму, превышающую половину годовой выручки Лизингополучателя;

– имеются неоконченные исполнительные производства в отношении Лизингополучателя на сумму, превышающую одну четвертую суммы стоимости Предмета лизинга;

– получена негативная информация о репутации Лизингополучателя;

– получена информация, которая может повлечь неплатежеспособность или недобросовестное исполнение обязательств Лизингополучателем.

**4.7.** Решение Агентства по итогам рассмотрения Комиссией по принятию решений Заявки на получение поручительства доводится до сведения Лизингодателя любыми средствами связи.

**4.8.** В случае принятия решения о предоставлении Поручительства Агентства, Агентство, Лизингодатель и Лизингополучатель в порядке, установленном настоящим Регламентом, оформляют Поручительство Агентства в порядке, предусмотренном Разделом 3 настоящего Регламента, в срок не

<sup>3</sup> В случае предоставления документов через АИС НГС АО «МСП Банк» с использованием электронной подписи, обязательное последующее предоставление документов на бумажном носителе не требуется.

<sup>4</sup> Допускается однократная просрочка до 5 дней

позднее 30 (Тридцати) рабочих дней с момента принятия такого решения.

**4.9.** Лизингодатель предоставляет в Агентство до оформления Поручительства Агентства:

– копию Договора лизинга, в обеспечение обязательств по которому предоставляется Поручительство Агентства;

– копию договора купли-продажи (поставки) имущества и копии платежных документов, подтверждающих оплату данного имущества (если договор купли-продажи (поставки) имущества заключен и платежи осуществлены). Договор купли-продажи (поставки) имущества предоставляется в Агентство на русском языке либо по правилам согласно п. 4.15 настоящего Регламента.

– копии договоров с иными (третьими) лицами (кроме Агентства), обеспечивающих выполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (залог, поручительство, независимая гарантия и др.) (при наличии);

– копию платежного документа (платежное поручение, приходный кассовый ордер), подтверждающего факт оплаты Лизингополучателем первого взноса по Договору лизинга;

– Документы в соответствии с п.4.4. настоящего Регламента, если в процессе рассмотрения данные документы направлялись в Агентство по электронной почте;

– копию доверенности, подтверждающей полномочия представителя (подписанта) Лизингодателя – в случае, если подписание договора поручительства от имени Лизингодателя планируется лицом, действующим на основании доверенности;

**4.10.** После фактической передачи предмета лизинга Лизингополучателю Лизингодатель в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней предоставляет в Агентство копии или оригиналы:

– оригинал или заверенную копию акта приема-передачи предмета лизинга, в котором фиксируется его описание, состояние, основные характеристики, подписанный Лизингополучателем, Лизингодателем, Продавцом или Лизингополучателем и Лизингодателем;

– счетов-фактур, накладных (счет-фактура, товарная накладная (ТОРГ-12), или Универсальный передаточный документ, и/или ОС-1, и/или ОС-6.), подтверждающих факт получения Лизингополучателем предмета лизинга, а также платежных поручений об оплате авансовых платежей (если таковые предусмотрены договором лизинга);

– копию договора купли-продажи (поставки) имущества и копии платежных документов, подтверждающих оплату данного имущества, (если документы не были предоставлены до даты заключения договора поручительства).

Копии документов должны быть заверены подписью уполномоченного лица и оттиском печати (при наличии) Лизингодателя. Копии документов, насчитывающие более одного листа, должны быть прошиты, пронумерованы и заверены подписью уполномоченного лица и оттиском печати (при наличии) Лизингодателя, либо заверены подписью уполномоченного лица и печатью (при наличии) Лизингодателя на каждой странице.

**4.11.** После фактической передачи предмета лизинга Лизингополучателю, Лизингополучатель в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней предоставляет в Фонд оригинал или заверенную копию договора страхования предмета лизинга (от рисков утраты, гибели, недостачи или повреждения и т.д.), где выгодоприобретателем по условиям данного договора является Лизингодатель (если страхования предмета лизинга предусмотрено договором финансовой аренды (лизинга)).

**4.12.** Агентство имеет право запросить у Лизингодателя информацию, касающуюся истории сотрудничества с поставщиком(ами) лизингового имущества (Предмета лизинга), отчеты по указанным поставщикам, сведения о неисполнении указанными поставщиками обязательств по договорам, а также любую иную информацию на усмотрение Агентства, требуемую в целях проверки поставщиков.

**4.13.** Агентство обеспечивает учет и хранение предоставленных им Поручительств, прилагаемых к ним документов, включая документы, послужившие основанием к принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) Поручительства Агентства, а также Заявок на получение поручительства Агентства, с прилагаемыми к ним документами, по которым в выдаче Поручительства Агентства было отказано.

**4.14.** При внесении изменений и (или) дополнений к Договору поручительства, Лизингополучатель обращается к Лизингодателю.

При согласии Лизингодателя на изменение Договора поручительства с Агентством, Лизингодатель направляет в Агентство:

– письмо от Лизингополучателя и Лизингодателя о внесении соответствующих изменений в Договор поручительства;

– выписку из решения уполномоченного органа (лица) Лизингодателя или иной документ об изменении первоначальных условий предоставления лизинга под Поручительство Агентства (при наличии).

В случае необходимости пролонгации срока действия поручительства Агентства и (или)

увеличения размера поручительства Агентства, Лизингодатель также предоставляет в Агентство следующие документы:

- справку об имеющейся задолженности Лизингополучателя;
- выписку из решения уполномоченного органа (лица) Лизингодателя или иной документ об изменении первоначальных условий предоставления лизинга под Поручительство Агентства;
- копию заключения о финансовом состоянии Лизингополучателя или мотивированного суждения Лизингодателя, или иной документ о финансовом состоянии Лизингополучателя на момент внесения изменений (при наличии);
- заверенную Лизингополучателем копию бухгалтерской отчетности на 4 последние отчетные даты (отчётным периодом считается бухгалтерский квартал, если применимо) и/или налоговых деклараций по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения на 2 последние отчетные даты (отчетным периодом считается год) для Лизингополучателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, и/или иную налоговую отчетность за аналогичный период в соответствии с применяемой системой налогообложения<sup>5</sup>.
- справку из налогового органа (форма КНД 1120101) на бумажном носителе или полученную в электронном виде с использованием электронной подписи уполномоченного лица налогового органа (оригинал либо копию, заверенную Лизингодателем)<sup>1</sup>.

Дополнительно Агентство вправе запросить иные необходимые документы.

Внесение изменений и (или) дополнений к Договору поручительства происходит в порядке и сроки, предусмотренные Разделом 4 настоящего Регламента для оформления Договора поручительства.

**4.15.** Любые документы, предоставляемые Поручителю в соответствии с условиями настоящего Регламента, должны быть составлены на государственном языке РФ – на русском языке. Допускается предоставление двуязычных (и более) документов, включающих текст на русском языке, идентичный по содержанию и техническому оформлению тексту на иностранном языке, при этом текст на русском языке должен иметь преимущественную силу на основании прямого на то указания. Во всех иных случаях документы на иностранном языке должны быть переведены на русский язык с нотариальным удостоверением подписи переводчика.

## **5. ПОРЯДОК УПЛАТЫ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ПОРУЧИТЕЛЬСТВО**

**5.1.** Вознаграждение за предоставление Поручительства Агентства составляет:

0,75% (ноль целых семьдесят пять сотых процентов) годовых от суммы предоставляемого поручительства, если Лизингополучатель не относится к категории субъектов, перечисленных в п. 5.1.1. настоящего Регламента.

**5.1.1.** Вознаграждение за предоставление Поручительства Агентства составляет 0,5% (ноль целых пять сотых процентов) годовых от суммы предоставляемого поручительства для следующих категорий Лизингополучателей:

- для Лизингополучателей, включенных на дату предоставления поручительства в перечень пилотных предприятий – участников приоритетной программы согласно Приложения к приоритетной программе Нижегородской области «Повышение производительности труда и поддержка занятости» на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 14.12.2017 № 904;

- для Лизингополучателей – российских экспортеров, имеющих на дату предоставления финансовой поддержки действующий экспортный контракт (договор).

**5.2.** Вознаграждение Агентства за предоставляемое поручительство определяется путем умножения объема (суммы) предоставляемого поручительства на ставку вознаграждения выраженную в процентах годовых и предполагаемое количество дней использования поручительства, деленное на действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

**5.3.** Лизингополучатель уплачивает Агентству вознаграждение за предоставленное поручительство за весь период пользования поручительством, путем безналичного перечисления суммы вознаграждения на расчётный счёт Агентства, если иное не предусмотрено Договором поручительства единовременно, не позднее даты заключения договора поручительства.

**5.4.** Обязанность Лизингополучателя по уплате вознаграждения за предоставление поручительства будет считаться исполненной с момента зачисления соответствующей суммы на расчётный счет Агентства.

**5.5.** Вознаграждение за предоставление поручительства, уплаченное по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Договора поручительства (если иные условия оплаты

<sup>5</sup> В случае, если с даты регистрации Лизингополучателя прошло менее 15 месяцев, то предоставляется бухгалтерская отчетность за соответствующие этому сроку периоды.



вознаграждения не согласованы в Договоре поручительства), подлежит возврату Лизингополучателю и не является основанием для вступления Договора поручительства в силу.

**5.6.** Вознаграждение за предоставленное поручительство возврату Лизингополучателю не подлежит, за исключением случая, предусмотренного п. 5.5. настоящего Регламента.

В случае прекращения действия договора поручительства по причине досрочного исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга в полном объеме не менее чем за 6 (шесть) календарных месяцев до окончания срока действия Договора лизинга, размер вознаграждения по новому обязательству, оформленному под поручительство Агентства не позднее 6 (шести) календарных месяцев с даты досрочного погашения кредита, рассчитывается согласно *Приложения №2* к настоящему Регламенту.

**5.7.** В случае пролонгации Договора поручительства и(или) изменения размера поручительства, вознаграждение Агентства за предоставление поручительства на новый период/в новом размере уплачивается Лизингополучателем за весь новый период пользования поручительством/исходя из нового размера поручительства, не позднее даты подписания дополнительного соглашения о пролонгации Договора поручительства/изменения размера поручительства, путем безналичного перечисления суммы вознаграждения на расчётный счёт Агентства, если иное не предусмотрено дополнительным соглашением. При пролонгации Договора поручительства расчёт вознаграждения за новый период пользования поручительством производится с момента окончания последнего оплаченного периода пользования поручительством Агентства.

## **6. ИНФОРМАЦИОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ В ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА АГЕНТСТВА**

**6.1.** В период действия Поручительства Агентства:

**6.1.1.** Лизингополучатель:

– незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, письменно извещает Агентство о полном исполнении обязательств по Договору лизинга;

– незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, письменно извещает Агентство обо всех допущенных им нарушениях Договора лизинга, в том числе о предъявлении Лизингодателем претензии (требования) об уплате текущей задолженности, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга;

– по первому требованию предоставляет в Агентство бухгалтерскую отчетность по формам, установленным законодательством Российской Федерации, с отметкой уполномоченного органа о принятии (документы/копии документов должны быть подписаны и заверены руководителем Лизингополучателя, а также иную информацию и подтверждающие ее документы, касающиеся деятельности Лизингополучателя и связанных с ним лиц/компаний);

– ежеквартально предоставляет в Агентство информационную справку о социально-экономических показателях своей деятельности.

**6.1.2.** Лизингодатель:

– при изменении условий Договора лизинга незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующего за днем внесения изменений в Договор лизинга письменно извещает об указанных изменениях Агентство;

– в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней письменно уведомляет Агентство об исполнении Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга в полном объеме (в том числе и в случае досрочного исполнения обязательств);

– в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты возникновения каждой просрочки при уплате лизинговых платежей по Договору лизинга в письменном виде уведомляет Агентство об этом с указанием вида и суммы неисполненных Лизингополучателем обязательств и расчетом задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем на дату возникновения просрочки;

– ежеквартально предоставляет <sup>6</sup> в Агентство следующую информацию:

• об объеме финансирования (Договора лизинга) предоставленного под поручительство Агентства за прошедший период (квартал);

• об общем объеме финансирования, предоставленного Лизингодателем субъектам малого и среднего предпринимательства Нижегородской области за прошедший период (квартал);

• об общем количестве субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской

---

<sup>6</sup> допускается предоставление в электронном виде

области, получивших финансирование за прошедший период (квартал);

- об общем объеме просроченных и неисполненных субъектами малого и среднего предпринимательства обязательств по договорам, заключенным под поручительство Агентства.

– предоставляет Агентству информацию и документы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Регламентом.

#### **6.1.3. Агентство:**

– в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя об исполнении Агентством обязательств по Договору поручительства письменно уведомляет о получении такого требования Лизингодателя.

**6.2.** Лизингополучатель, Лизингодатель и Агентство при изменении банковских реквизитов, наименования и (или) их места нахождения в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде информируют об этом своих контрагентов. На сторону, нарушившую данное условие, возлагаются все неблагоприятные последствия не уведомления контрагентов о смене реквизитов.

## **7. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ АГЕНТСТВОМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ВЫДАННОМУ ПОРУЧИТЕЛЬСТВУ**

**7.1.** В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения Лизингодателем о досрочном погашении всей имеющейся задолженности по договору финансовой аренды (лизинга) в виду неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) Лизингодатель в письменном виде уведомляет Агентство об этом с указанием даты принятия данного решения, суммы неисполненных Лизингополучателем обязательств и расчета задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем, рассчитанных на дату принятия решения о досрочном погашении всей имеющейся задолженности;

Извещение Агентству о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингополучателем обязательств по Договору лизинг должно быть направлено ценным письмом с уведомлением и описью вложения, либо передано Агентству нарочно (в этом случае факт передачи извещения подтверждается отметкой уполномоченного лица Агентства на копии извещения). При ином способе извещения не считается, что Агентство уведомлено надлежащим образом.

После получения Агентством сообщения от Лизингодателя, по инициативе любой из сторон, уполномоченные лица Лизингодателя, Агентства и Лизингополучателя проводят совместную встречу.

**7.2.** В срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты принятия решения Лизингодателем о досрочном погашении всей имеющейся задолженности по договору финансовой аренды (лизинга) в виду неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга), Лизингодатель предъявляет письменное требование (претензию) к Лизингополучателю, Поручителю (-ям) (за исключением поручительства Агентства), Залогодателю (-ям), в котором указываются: сумма требований, номера счетов Лизингодателя, на которые подлежат зачислению денежные средства, а также срок исполнения требования Лизингодателя с приложением копий подтверждающих задолженность Лизингополучателя документов, а в случае Залогодателя (-ей) – срок, по истечении которого на предмет залога может быть обращено взыскание.

Заверенные надлежащим образом со стороны Лизингодателя копии, указанных выше требований (претензий) в тот же срок направляются Лизингодателем в Агентство.

**7.3.** Лизингополучатель принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Лизингодателя.

О полном или частичном исполнении требования Лизингодателя, а также о полной или частичной невозможности удовлетворить заявленное Лизингодателем требование (с указанием причин) Лизингополучатель обязан в срок, указанный в требовании (претензии) как срок его исполнения, в письменной форме уведомить Лизингодателя и Агентство.

**7.4.** В течение 90 (девяноста) календарных дней с даты принятия решения Лизингодателем о досрочном погашении всей имеющейся задолженности по договору финансовой аренды (лизинга) в виду неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) (согласно п. 7.2. настоящего Регламента), Лизингодатель обязан принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры в целях получения от Лизингополучателя денежных сумм для погашения стоимости предмета лизинга, указанной в договоре финансовой аренды (лизинга) и исполнения иных обязательств, предусмотренных Договором лизинга, а именно:

- изъятие Предмета лизинга у Лизингополучателя и определение сальдо встречных обязательств
- получения страхового возмещения по договору страхования предмета лизинга (если страхования

предмета лизинга предусмотрено договором финансовой аренды (лизинга))<sup>7</sup>

- переговоры и выезды по месту нахождения Лизингополучателя, Поручителей (за исключением поручительства Агентства), Залогодателей с обязательной фиксацией результатов протоколами переговоров;

- мониторинг залогового обеспечения с обязательной фиксацией результатов указанных мероприятий (путем подписания актов проверки заложенного имущества),

- урегулирования задолженности в заключения мирового соглашения;

- реализации предусмотренных Договором лизинга видов обеспечения, а именно:

✓ списания денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счета (-ов) Лизингополучателя / его поручителей (за исключением поручительства Агентства), открытых в кредитных организациях (если данное право предусмотрено Договором лизинга, договором поручительства либо предоставлено Лизингодателю в рамках отдельных соглашений);

✓ предъявляет требование по независимой (банковской) гарантии (если обязательство обеспечено независимой (банковской) гарантией), поручительствам третьих лиц (за исключением поручительства Агентства);

✓ обращает взыскание на предмет залога во внесудебном порядке (если реализация залога во внесудебном порядке предусмотрена договором залога / соглашением о внесудебном порядке обращения взыскания на заложенное имущество)<sup>8</sup>;

- обращения в суд с иском(-ами) о взыскании задолженности по Договору лизинга с Лизингополучателя, его поручителей (за исключением поручительства Агентства), иных лиц (при наличии), об обращении взыскания на заложенное имущество, обеспечивающее исполнение обязательств Лизингодателя по Договору лизинга, с обязательным наложением обеспечительных мер, привлечением к участию в деле Агентства в качестве третьего лица, и/или предъявления требования ликвидационной комиссии (ликвидатору) в ходе процедуры ликвидации и/или подачи заявления об установлении требований в деле о несостоятельности (банкротстве) в случае, если в отношении кого-либо из указанных в настоящем абзаце лиц начата процедура ликвидации либо банкротства<sup>6</sup>;

- предъявление исполнительных документов по взысканию суммы задолженности с Лизингополучателя, его поручителей (третьих лиц).

Дополнительно Лизингодатель вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях взыскания задолженности по Договору лизинга

**7.5.** По истечении сроков и выполнении процедур, указанных в пунктах 7.1. – 7.4. Регламента, в случае, если принятые Лизингодателем меры не привели к погашению задолженности по Договору лизинга, Лизингодатель утратил возможность удовлетворения своих требований по Договору лизинга, за исключением настоящего поручительства, Лизингодатель, предъявляет требование к Поручителю, при соблюдении всех следующих условий:

- если в порядке, установленном Договором лизинга сумма лизинговых платежей Лизингодателю не была уплачена;

- отсутствует возможность удовлетворения претензий Лизингодателя за счет Предмета лизинга;

- отсутствует возможность получения страхового возмещения;

- предмет лизинга был передан Лизингополучателю, что подтверждается актом приема-передачи имущества (предмета лизинга);

- сумма требований к Агентству рассчитана исходя из указанного в Договоре поручительства объема ответственности Агентства, уменьшенную на сумму исполненных обязательств Лизингополучателем (либо третьими лицами) в части погашения стоимости предмета лизинга, на дату предъявления требования.

Лизингодатель, предъявляет требование к Поручителю в котором указывает:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование Лизингодателя и Лизингополучателя);

- реквизиты Договора лизинга (дата заключения, номер договора, наименование Лизингодателя и Лизингополучателя);

- указание на просрочку исполнения Лизингополучателем его обязательства по досрочному погашению всей имеющейся задолженности по договору финансовой аренды (лизинга) в виду неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) не менее чем на 90 дней;

- сумма требований с разбивкой на сумму Лизинговых платежей, процентов, неустоек (штрафов);

- расчет ответственности Поручителя, исходя из указанного в Договоре поручительства объема ответственности Поручителя от суммы неисполненных обязательств Лизингополучателя по Договору

<sup>7</sup> В случае наступления страхового случая (утраты, гибели, недостачи или повреждения предмета Лизинга и т.д)

<sup>8</sup> В случае предоставления залога по договору Лизинга

лизинга, обеспеченных поручительством Агентства (сумма Лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга), уменьшенную на сумму исполненных обязательств Лизингополучателем (либо третьими лицами) в части погашения стоимости предмета лизинга, на дату предъявления требования

- номера счета (счетов), на который(е) подлежат зачислению денежные средства, с указанием платежных реквизитов и назначения платежа(ей) по истребуемой сумме.

Требование должно быть подписано уполномоченным лицом Лизингодателя и скреплено оттиском его печати (при наличии).

К упомянутому выше требованию, прикладываются (в копиях, заверенных Лизингодателем):

1) документы, подтверждающие право Лизингодателя на получение суммы задолженности по договору:

- договор поручительства и обеспечительные договоры (со всеми изменениями и дополнениями);

- документ, подтверждающий правомочия лица на подписание требования (претензии);

- сальдо встречных обязательств, подтверждающее не превышение размера предъявляемых требований Лизингодателя к неисполненным обязательствам Лизингополучателя (в виде отдельного документа);

- расчет суммы, истребуемой к оплате, составленный на дату предъявления требования к Агентству (в виде отдельного документа);

- информация о реквизитах банковского счета Лизингодателя для перечисления денежных средств с указанием назначения платежа по каждой истребуемой сумме;

2) требование (претензия) Лизингодателя, направленная Лизингополучателю об исполнении нарушенных обязательств (с подтверждением ее направления Лизингополучателю), а также, при наличии, ответ Лизингополучателю, на требование (претензию) Лизингодателя;

3) выписка по счетам по учету обеспечения исполнения обязательства Лизингополучателем;

4) справка о проделанной работе (дневник мероприятий);

5) документы, подтверждающие принятые Лизингодателем меры и проведенную в отношении Лизингополучателя, лиц, предоставивших обеспечение (за исключением Агентства), работу в соответствии с п. 7.4. настоящего Регламента (в копиях, заверенных Лизингодателем), а именно:

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по списанию денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счета(ов) Лизингополучателя / его поручителей (за исключением настоящего поручительства) (если данное право предусмотрено Договором лизинга, договором поручительства либо предоставлено Лизингодателю в рамках отдельных соглашений), а именно: копии выставленных инкассовых поручений для бесспорного списания суммы просроченных лизинговых платежей и ответы банков на них;

- документы, подтверждающие удовлетворение требований путем зачета против требования Лизингополучателя, если требование Лизингодателя может быть удовлетворено путем зачета;

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по изъятию Предмета лизинга у Лизингополучателя и его продаже

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по получению страхового возмещения по договору страхования предмета лизинга.

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя был оформлен залог), а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с доказательством его получения судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов может быть предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований Лизингодателя, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по предъявлению требования по независимой гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя предоставлена независимая гарантия или выданы поручительства третьих лиц), за исключением Агентства, а именно копии соответствующего требования (претензии) к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требований Лизингодателя, удовлетворенных за счет независимой гарантии (поручительств третьих лиц);

- решение(-я) суда(-ов) вступившее(-ие) в законную силу о взыскании задолженности с Лизингополучателя, его поручителей (за исключением Агентства), обращении взыскания на заложенное

имущество (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя был оформлен залог) ,(если на заложенное имущество взыскание не обращено во внесудебном порядке);

- судебный акт о включении требований Лизингодателя в реестр требований кредиторов Лизингополучателя / его поручителя (за исключением поручительства Агентства) (в случае возбуждения в отношении Лизингополучателя / лиц, предоставивших обеспечение (кроме Агентства) процедуры банкротства);

Дополнительно Лизингодатель вправе предоставить иные документы, подтверждающие проведённую работу по взысканию задолженности по Договору лизинга, в том числе документы, подтверждающие выполнение иных мер и достигнутые результаты (протоколов переговоров, актов проверки заложенного имущества, и т.д.).

Все документы, предоставляемые с требованием Лизингодателя к Поручителю, должны быть подписаны уполномоченным лицом Лизингодателя и скреплены оттиском ее печати (при наличии).

Датой предъявления Агентству Требования Лизингодателя с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Агентством, а именно:

- при направлении Требования Лизингодателем и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Агентства в почтовом уведомлении о вручении;

- при направлении Требования Лизингодателем и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Агентства в получении требования Лизингодателя и приложенных к нему документов.

Направление вышеуказанного требования, приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные Агентству иски в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

**7.6.** Агентство в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя, но в любом случае до удовлетворения требования, в письменной форме уведомляет Лизингополучателя о предъявлении требования.

**7.7.** Агентство обязано в срок, не превышающий 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения требования Лизингодателя и документов, указанных в пункте 7.5 настоящего Регламента, рассмотреть их и уведомить Лизингодателя о принятом решении, при этом в случае наличия возражений Агентство направляет Лизингодателю письмо с указанием всех имеющихся возражений.

При отсутствии возражений Агентство в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления требования Лизингодателем перечисляет денежные средства на указанные банковские счета по распоряжению директора Агентства на основании решения Комиссии по принятию решений.

Обязательства Агентства по перечислению денежных средств (выплата по поручительству) считаются исполненными надлежащим образом с момента списания денежных средств с расчетного счета Агентства.

По запросу Лизингодателя, Агентство направляет Лизингодателю электронную копию платежного поручения, подтверждающего исполнение обязательств Агентством за Лизингополучателя.

**7.8.** В случае если выплата по договору поручительства произведена Агентством до реализации изъятого Предмета лизинга и(или) прочего обеспечения и(или) до получения страхового возмещения, Лизингодатель обязуется в течение 3 (Трех) рабочих дней после реализации Предмета лизинга/обеспечения и(или) получения страхового возмещения вернуть Агентству денежные средства, в части превышения полученного от реализации и(или) страхового возмещения над суммой задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга, оставшейся после выплаты Агентством по договору поручительства, с письменного согласия Лизингополучателя.

**7.9.** Неуведомление Лизингодателем Агентства о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) и/или непринятие Лизингодателем мер по взысканию задолженности по Договору лизинга, предусмотренных в п. 7.1 – 7.4. настоящего Регламента и/или непредоставление (предоставление не в полном объеме) вместе с требованием документов, указанных в п. 7.5. Регламента, является основанием для отказа Лизингодателю в удовлетворении его требований к Агентству.

При этом указанный отказ не лишает Лизингодателя права повторно обратиться к Агентству в порядке п. 7.5. Регламента после устранения причин отказа.

## **8. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВ К АГЕНТСТВУ ПОСЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ВЫДАННОМУ ПОРУЧИТЕЛЬСТВУ**

**8.1.** К Агентству с момента исполнения обязательств по договору поручительства переходят права Лизингодателя по Договору лизинга и права, обеспечивающие исполнение обязательств

Лизингополучателя по Договору лизинга в том объеме, в котором Агентство фактически удовлетворило требования Лизингодателя, включая права требования к каждому из других поручителей Лизингополучателя, к иным лицам (при их наличии), принадлежащие Лизингодателю как залогодержателю.

**8.2.** Лизингодатель в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты перечисления Агентством денежных средств, выплаченных по требованию Лизингодателя к поручителю, передает Агентству все документы и информацию, удостоверяющие права требования Лизингодателя к Лизингополучателю, а также права, обеспечивающие эти требования, и подписывает с Агентством акт сверки взаиморасчетов по договору поручительства

Лизингодатель передаёт документы Агентству в подлинниках, а в случае невозможности сделать это – в виде нотариально удостоверенных копий.

**8.3.** Передача документов от Лизингодателя Агентству осуществляется с составлением акта приема-передачи документов в связи с передачей прав.

**8.4.** После исполнения Агентством обязательств перед Лизингодателем за Лизингополучателя Лизингодатель продолжает оказывать Агентству информационную поддержку, способствующую удовлетворению его требований к Лизингополучателю.

**8.5.** Агентство реализует свое право требования, возникающее из факта выплаты по договору поручительства, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке к Лизингополучателю, его поручителям, залогодателям вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Лизингополучателя, его поручителя, залогодателя) и/или обратив взыскание предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя был оформлен залог) в той части, в которой Агентство удовлетворило требование Лизингодателя.

## **9. ПОРЯДОК РАБОТЫ С ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ, ВОЗНИКШЕЙ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОИЗВЕДЕННЫХ ПО ЗАКЛЮЧЕННЫМ ДОГОВОРАМ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ВЫПЛАТ**

**9.1.** В случае возникновения у Агентства задолженности в результате произведенных по договорам поручительства выплат, Комиссией по принятию решений о предоставлении поручительств не позднее 10 (десяти) календарных дней от даты произведенной по договору поручительства выплаты разрабатывается и утверждается План мероприятий по работе с задолженностью.

**9.2.** Структурными подразделениями Агентства в сроки, установленные Комиссией по принятию решений о предоставлении поручительств в Плате мероприятий по работе с задолженностью, осуществляются следующие основные мероприятия:

– производится уведомление в письменной форме Лизингополучателя, иных лиц, предоставивших обеспечение (кроме Агентства) о проведении выплаты с требованием о возмещении образовавшейся задолженности Агентству с установлением сроков ее погашения;

– производится выезд на место ведения бизнеса Лизингополучателя, проверка сохранности залога (в случае обеспечения требований по основному договору, обеспеченному поручительством Агентства, залогом имущества Лизингополучателя а и(или) третьих лиц;

– проводится инвентаризация имеющихся в распоряжении Агентства документов по обязательству Лизингополучателя, выплата по которому произведена Агентством, с целью определения наличия необходимых для взыскания задолженности в судебном порядке документов и их передача в юридическую службу для дальнейшей работы;

– проводится судебная работа по взысканию задолженности в солидарном порядке с лиц, участвующих в сделке, обеспеченной поручительством Агентства, включая обращение взыскания на заложенное имущество, предоставленное в обеспечение по данной сделке;

– осуществляется сопровождение долга на всех стадиях судебного производства, в рамках процедуры банкротства, а также исполнительном производстве;

– проводятся мероприятия по реализации имущества должника как на стадии внесудебной (судебной) реализации имущества, так и в случае принятия нереализованного имущества в счет погашения долга;

– осуществляются иные мероприятия, направленные на возмещение выплаченных сумм с Лизингополучателя и иных лиц, предоставивших обеспечение, включая меры по обращению взыскания на предмет залога и иное имущество должников.

**9.3.** Решения о заключении мировых соглашений с Лизингополучателями, соглашений о добровольном погашении задолженности, решения об оставлении нереализованного предмета залога (или иного имущества должника) за Агентством в счет погашения задолженности и иные вопросы, не отнесенные к компетенции Совета учредителя в соответствии с настоящим Регламентом, принимаются

Комиссией по принятию решений о предоставлении поручительств на основании заключений соответствующих структурных подразделений Агентства<sup>9</sup>.

**9.4.** Агентством для подтверждения рыночной стоимости принимаемого в счет погашения долга имущества может заказываться экспертиза стоимости (оценка) указанного имущества.

**9.5.** Решение о передаче проблемного актива на сопровождение финансовой организации, третьему лицу (порядок и условия заключения агентских договоров) принимается Советом учредителя Агентства.

**9.6.** В случае отсутствия денежных средств и иного имущества должников, на которое может быть обращено взыскание, решение вопроса о списании безнадежной к взысканию задолженности принимается Советом учредителя Агентства по предложению Директора Агентства на основании заключения Комиссии по принятию решений о предоставлении поручительств с приложением документов, подтверждающих обстоятельства, указанные в пункте 9.7. настоящего Регламента.

**9.7.** Безнадежными долгами Агентства (долгами, нереальными ко взысканию) признаются долги перед Агентством:

- по которым истек срок исковой давности;
- по которым в соответствии с гражданским законодательством РФ, обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа;
- по которым в соответствии с гражданским законодательством РФ, обязательство прекращено вследствие ликвидации организации, завершения процедуры банкротства;
- невозможность взыскания которых подтверждена постановлением судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства, вынесенным в порядке, установленном Федеральным законом от 2 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в случае возврата взыскателю (Агентству) исполнительного документа по следующим основаниям:

- ✓ невозможно установить местонахождение должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;

- ✓ у должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безрезультатными.

- ✓ - гражданина, признанного банкротом, по которым он освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов (считаются погашенными) в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**9.8.** списание безнадежной к взысканию задолженности осуществляется за счет сформированного резерва по сомнительным долгам по состоянию на последнее число каждого календарного года по решению Совета учредителя Агентства.

**9.9.** Документы по задолженности, списанной за счет прибыли хранятся в Агентстве в течение не менее 5 лет с целью продолжения работы с должниками. При возникновении обстоятельств, позволяющих взыскать задолженность или ее часть, Агентство незамедлительно предъявляет исполнительный документ в Службу судебных приставов и производит действия, направленные на возврат задолженности.

**9.10.** В случае осуществления Агентством выплаты по договору поручительства после предоставления постановления судебного пристава-исполнителя об окончании исполнительного производства в отношении Лизингополучателя (в следствии ликвидации, банкротства, невозможности установить адрес Лизингополучателя или место нахождения его имущества), по решению Комиссии по принятию решений требование в порядке регресса к Лизингополучателю может не предъявляться.

## **10. ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НАСТОЯЩИЙ РЕГЛАМЕНТ**

**10.1.** Настоящий Регламент утверждается Советом учредителя Агентства.

**10.2.** Предложения о внесении изменений и дополнений в Регламент могут вноситься любым из членом Совета учредителя Агентства, его директором Агентства в порядке, предусмотренном уставом Агентства.

К предложению о внесении изменений в Регламент должен быть приложен текст предлагаемых изменений и изложение причины для их внесения, либо новая редакция Регламента, а также пояснительная записка с нормативно-правовым и/или экономическим обоснованием.

**10.3.** Утвержденные изменения в Регламент либо новая редакция Регламента вступают в силу с момента их утверждения Советом учредителя Агентства, если иное не установлено решением Совета учредителя.

**10.4.** Изменения в Регламент вносятся по мере необходимости.

---

<sup>9</sup> Отдел по управлению рисками, отдел правового обеспечения и экономической безопасности, отдел предоставления поручительств

**10.5.** Настоящий Регламент вступает в силу с 01.02.2020 г. Зарегистрированные до даты вступления в силу новой редакции Регламента Заявки на получение поручительства подлежат рассмотрению и оформлению в соответствии с редакцией Регламента, действовавшего на дату их регистрации.

**Директор  
АНО «АРСГ НО»**

**А.И. Назаров**



**ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № \_\_\_\_\_**

г. Нижний Новгород

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

\_\_\_\_\_  
*(полное наименование субъекта малого или среднего предпринимательства,  
получающего поручительство Агентства)*

в лице, \_\_\_\_\_, действующ \_\_\_\_\_ на  
*(должность, Ф.И.О.)*

на основании \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Лизингополучатель"  
*(Устава, Положения, доверенности)*

с одной стороны, \_\_\_\_\_,  
*(полное наименование лизинговой компании)*

в лице \_\_\_\_\_, действующ \_\_\_\_\_ на  
*(должность, Ф.И.О.)*

основании \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем  
*(Устава, Положения, доверенности)*

"Лизингодатель", с другой стороны, и Автономная некоммерческая организация «Агентство по развитию системы гарантий и Микрокредитная компания для субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области» в лице директора Назарова Алексея Ивановича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемая «Агентство» или "Поручитель", с третьей стороны, вместе и по отдельности именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** Поручитель за обусловленную договором плату обязуется отвечать перед Лизингодателем за исполнение Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга (в дальнейшем – "Договор лизинга"), заключенного между \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_  
*(наименование Лизингодателя) (наименование Лизингополучателя)*

на следующих условиях (указывается в соответствии с условиями Договора лизинга):

- № \_\_\_\_\_;
- дата заключения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. ( \_\_\_\_\_ года);
- стоимость приобретаемого имущества - предмета договора лизинга: \_\_\_\_\_;
- авансовый платеж: \_\_\_\_\_, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_, что составляет \_\_\_\_\_% от \_\_\_\_\_;
- сумма Лизинговых платежей<sup>10</sup>: \_\_\_\_\_, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_;
- размер выкупной стоимости Предмета лизинга: \_\_\_\_\_, в т.ч. НДС \_\_\_\_\_;
- график лизинговых платежей, оплата по которому производится - \_\_\_\_\_го числа каждого календарного месяца, начиная с \_\_\_\_\_ г. в течение всего срока действия договора;
- срок оплаты выкупной стоимости Предмета лизинга - \_\_\_\_\_;
- срок действия договора – по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Копия Договора лизинга прилагается к данному Договору (Приложение №1). В графике лизинговых платежей (Приложение к Договору лизинга) погашение стоимости предмета лизинга должно быть вынесено в графу отдельную от остальных лизинговых платежей.**

Обеспечением обязательств по Договору лизинга (за исключением поручительства по настоящему Договору) является:

- залогу имущества, согласно Договору залога № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

<sup>10</sup> платежи, установленные графиком платежей, только в части погашения стоимости предмета лизинга (в том числе выкупная цена).  
Авансовый платеж не принимается в расчет лизинговых платежей.

заключенному между Лизингодателем и \_\_\_\_\_, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек;  
- залог имущества, согласно Договору об ипотеке (залог недвижимости) № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенному между Лизингодателем и \_\_\_\_\_, выступающим в качестве Залогодателя, залоговой стоимостью \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек;  
- поручительство, согласно Договору поручительства № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенному между Лизингодателем и \_\_\_\_\_, выступающим в качестве Поручителя.

#### **ДЛЯ РОССИЙСКОГО ДОГОВОРА ПОСТАВКИ<sup>11</sup>:**

1.2. Ответственность Поручителя перед Лизингодателем по настоящему Договору является субсидиарной, дополнительной к ответственности Лизингополучателя и ограничена \_\_\_ % от суммы неисполненных Обязательств Лизингополучателя<sup>12</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

#### **ДЛЯ ИМПОРТНОГО КОНТРАКТА:**

1.2. Ответственность Поручителя перед Лизингодателем по настоящему Договору является субсидиарной, дополнительной к ответственности Лизингополучателя и ограничена \_\_\_ % от суммы неисполненных Обязательств Лизингополучателя<sup>12</sup>, что составляет \_\_\_\_\_ расчётную сумму (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек. Фактическая сумма ответственности Поручителя подлежит уточнению одновременно с уточнением фактической стоимости приобретения предмета лизинга, путём заключения дополнительного соглашения.

При предъявлении Лизингодателем требования к Поручителю по неисполненным Лизингополучателем обязательствам, объем ответственности Поручителя рассчитывается в соответствии с пунктом 4.1.1 настоящего Договора.

1.3. В рамках настоящего Договора Поручитель отвечает перед Лизингодателем за неисполненные Обязательства Лизингополучателя<sup>12</sup> (по уплате лизинговых платежей в части стоимости предмета лизинга), в том числе в случае принятия решения Лизингодателем о расторжении договора финансовой аренды (лизинга) в виду неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга). Поручитель не отвечает перед Лизингодателем за неисполнение Лизингополучателем обязательств по договору лизинга в части уплаты доходов лизингодателя, процентов за пользование чужими денежными средствами (ст.395 ГК РФ), процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами (ст. 317.1 ГК РФ), уплаты законной и(или) договорной неустойки (штрафа, пени), возмещения судебных издержек по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением (ненадлежащим исполнением) Лизингополучателем своих обязательств перед Лизингодателем.

Обязательства Лизингополучателя по:

- своевременной уплате процентов за пользование лизингом;
- своевременной и полной уплате комиссий Лизингодателю по договору лизинга;
- своевременной и полной уплате неустойки по просроченной задолженности по договору лизинга, процентам и/или комиссиям по лизингу, начисленным в соответствии с договором лизинга;
- оплате расходов Лизингодателя, понесённых им в связи с исполнением договора лизинга;

обеспечиваются Лизингополучателем самостоятельно и/или третьими лицами на основании отдельно заключённых между ними и Лизингодателем договоров.

1.4. Настоящее поручительство предоставлено под условием наличия

-оплаты первого взноса (авансового платежа) по Договору лизинга в размере не менее \_\_\_\_\_ процентов от стоимости предмета лизинга

-договора страхования предмета лизинга (от рисков утраты, гибели, недостачи или повреждения и т.д.), выгодоприобретателем по которому является Лизингодатель (если страхование предусмотрено договором лизинга)

1.5. По настоящему Договору Поручитель не дает Лизингодателю предварительного согласия при изменении условий Договора лизинга в случаях, предусмотренных пунктом 1.6. настоящего Договора, а также в иных случаях, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные

<sup>11</sup> выбор условия в зависимости от контракта

<sup>12</sup> сумма Лизинговых платежей, указанных в п. 1.1. настоящего Договора, в части погашения стоимости предмета лизинга (в том числе выкупная цена)

последствия для него, отвечать перед Лизингодателем на измененных условиях Договора лизинга.

1.6. Стороны признают и согласны, что по настоящему Договору является обязательным получение Лизингодателем предварительного письменного согласия Лизингополучателя и Поручителя при изменении условий Договора лизинга в следующих случаях:

1.6.1. При переводе на другое лицо долга по Договору лизинга;

1.6.2. При заключении договора уступки требования (цессии) по Договору лизинга;

1.6.3. При изменении условий обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, в том числе при оформлении заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, в последующий залог;

1.6.4. При внесении иных изменений в условия предоставления финансовой аренды (лизинга), влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для него;

1.6.5. При внесении изменений в Договор лизинга в случае:

1.6.5.1. изменения графика лизинговых платежей, изменения стоимости предмета лизинга;

1.6.5.2. изменения срока исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору Лизинга.

## 2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ

2.1. Лизингополучатель за предоставление поручительства уплачивает Поручителю вознаграждение в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

2.2. Вознаграждение Поручителю уплачивается Лизингополучателем одновременно в полном объеме, в срок не позднее даты заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поручителя.

*Лизингополучатель уполномочивает Лизингодателя на списание в пользу Поручителя суммы вознаграждения за предоставление поручительства или ее части с любого из счетов Лизингополучателя, открытых у Лизингодателя, путем заранее данного акцепта, в том числе с правом частичного списания денежных средств<sup>13</sup>.*

*Лизингодатель вправе оплатить вознаграждение по договору поручительства за Лизингополучателя, указав при этом в назначении платежа: «Оплата вознаграждения по договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за \_\_\_\_\_ (наименование Лизингополучателя) по договору Лизинга № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.». НДС не облагается<sup>14</sup>.*

2.3. Обязанность Лизингополучателя по уплате вознаграждения за предоставление поручительства будет считаться исполненной с момента зачисления соответствующей суммы на расчетный счет Поручителя.

2.4. Вознаграждение за предоставленное поручительство не подлежит возврату (в том числе в случае досрочного прекращения Договора лизинга), за исключением вознаграждения, поступившего по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора, которое в таком случае подлежит возврату и не влечет вступление в силу настоящего Договора.

## 3. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ

3.1. Настоящий Договор поручительства вступает в силу, при одновременном соблюдении следующих условий:

- предмет Лизинга фактически передан Лизингополучателю;
- подписан акт приема-передачи имущества по договору лизинга № \_\_\_\_\_;
- вознаграждение Поручителю уплачено в полном объеме, согласно п. 2.1. настоящего Договора.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 4.1. Поручитель обязан:

4.1.1. В размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором нести субсидиарную ответственность за исполнение обязательств Лизингополучателя (по уплате лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга).

Расчет ответственности Поручителя на момент предъявления Лизингодателем требования к Поручителю осуществляется по следующей формуле:

<sup>13</sup> указывается по согласованию с Лизингополучателем и Лизингодателем (в случае, если Лизингодатель – кредитная организация)

<sup>14</sup> указывается по согласованию с Лизингополучателем и Лизингодателем

$$\Sigma_{\text{отв.пор.}} = A \times \%, \text{ где,}$$

$\Sigma_{\text{отв.пор.}}$  – размер ответственности Поручителя;

A – остаток задолженности по уплате Лизинговых платежей (в части погашения стоимости предмета лизинга), уменьшенную на сумму исполненных Лизингополучателем (либо третьими лицами) обязательств по уплате Лизинговых платежей, на дату предъявления требования

% - процент ответственности Поручителя в относительном выражении, установленный в пункте 1.2 настоящего Договора.

**4.1.2.** Направить Лизингодателю уведомление о поступлении от Лизингополучателя вознаграждения по настоящему Договору в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления вознаграждения.

**4.1.3.** Незамедлительно известить Лизингодателя в письменной форме о любом существенном факте (событии, действии), которые, по мнению Поручителя, могут существенно ухудшить его финансовое состояние, повлиять на его платежеспособность, а также сообщить о мерах, предпринимаемых им для устранения последствий указанных событий, действий.

**4.1.4.** В течение 5 (Пяти) рабочих дней от даты наступления одного из нижеперечисленных событий известить Лизингодателя о наступлении такого события, произошедшего в течение действия настоящего Договора:

1). Произойдет изменение адреса местонахождения или почтового адреса Поручителя, а также любого из указанных в настоящем Договоре платежных реквизитов Поручителя.

2). Произойдет изменение персонального состава исполнительных органов Поручителя.

3). Против Поручителя будет возбуждено дело о несостоятельности (банкротстве) или будет объявлено о добровольной ликвидации Поручителя, подготовке к проведению или о проведении внесудебной процедуры ликвидации Поручителя в связи с его несостоятельностью, осуществляемой по соглашению между Поручителем и его кредиторами под контролем кредиторов.

#### **4.2. Поручитель имеет право:**

**4.2.1.** Выдвигать против требований Лизингодателя возражения, которые мог бы предоставить Лизингополучатель, даже в случае признания Лизингополучателем долга и (или) отказа Лизингополучателя от выдвижения своих возражений Лизингодателю.

**4.2.2.** Не осуществлять оплату по Договору при невыполнении Лизингодателем условий, предусмотренных разделом 5 настоящего Договора.

**4.2.3.** Не исполнять свое обязательство, пока Лизингодатель имеет возможность получить удовлетворение своего требования путем его зачета против требования Лизингополучателя.

**4.2.4.** Требовать от Лизингополучателя и Лизингодателя, в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса Поручителя в письменной форме предоставления документов об исполнении Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, информации о допущенных нарушениях условий Договора лизинга, а также информации о финансовом состоянии Лизингополучателя, о фактическом наличии и состоянии заложенного имущества, обеспечивающего исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, с приложением копий документов, подтверждающих вышеуказанную информацию;

**4.2.5.** Требовать от Лизингодателя (в случае исполнения обязательств за Лизингополучателя по Договору лизинга) предоставления документов и информации, удостоверяющих права требования Лизингодателя к Лизингополучателю, и передачи прав, обеспечивающих эти требования, а также документов, подтверждающих погашение Поручителем суммы стоимости Предмета лизинга за Лизингополучателя по Договору лизинга;

**4.2.6.** Требовать от Лизингополучателя возмещения расходов, связанных с исполнением обязательств за Лизингополучателя по настоящему Договору в части, возврата сумм, фактически выплаченных Лизингодателю во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

Поручитель вправе также требовать от Лизингополучателя:

- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день с момента оплаты Поручителем Лизингодателю по обязательствам Лизингополучателя;

- возмещение иных расходов, понесенных в связи с ответственностью за Лизингополучателя.

**4.2.7.** Реализовать свое право требования, возникшее в связи с оплатой по настоящему Договору, путем предъявления требования во внесудебном и судебном порядке к Лизингополучателю, его поручителям по Договору лизинга, вступив в реестр кредиторов указанных лиц, и/или обратив взыскание на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя был оформлен залог) в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Лизингодателя.

**4.2.8.** В случаях, предусмотренных пунктом 1.6. настоящего Договора, отказать в предоставлении

Лизингодателю соответствующего согласия.

**4.2.9.** При изменении условий Договора лизинга в случаях, предусмотренных пунктами 1.6.5.1 и 1.6.5.2 настоящего Договора, без предварительного письменного согласия Поручителя, отвечать перед Лизингодателем на первоначальных условиях Договора лизинга.

**4.2.10.** Требовать от Лизингодателя и Лизингополучателя оказания содействия в предоставлении беспрепятственного доступа к Предмету лизинга, к заложенному имуществу (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя был оформлен залог), обеспечивающему исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, для визуальной проверки его фактического наличия и состояния.

**4.3. Лизингополучатель обязан:**

**4.3.1.** Уплатить Поручителю вознаграждение за предоставление поручительства в порядке, сроки и размере, установленные настоящим Договором.

**4.3.2.** Незамедлительно, но в любом случае, в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней, следующих за днем нарушения условий Договора лизинга, письменно известить Поручителя обо всех допущенных им нарушениях Договора лизинга, а также обо всех обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга.

**4.3.3.** В случае предъявления Лизингодателем требований о досрочном погашении всей имеющейся задолженности по договору финансовой аренды (лизинга) в виду неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) принять все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств по Договору лизинга.

**4.3.4.** В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения от Поручителя уведомления об исполнении Поручителем обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, возместить Поручителю в полном объеме суммы, уплаченные Поручителем, независимо от наличия любых споров или разногласий с Лизингодателем относительно исполнения обязательств по Договору лизинга.

**4.3.5.** В случае исполнения обязательств Поручителем за Лизингополучателя по Договору лизинга в рамках настоящего Договора оплатить Поручителю:

**4.3.5.1.** Суммы, фактически выплаченные Лизингодателю, во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

**4.3.5.2.** Проценты за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день неуплаты с момента предъявления Поручителем требования Лизингополучателю (в случае предъявления требования Поручителем);

**4.3.5.3.** Расходы, понесенные Поручителем в связи с ответственностью за Лизингополучателя (в случае предъявления требования Поручителем).

**4.3.6.** При получении письменного запроса от Поручителя о предоставлении информации об исполнении обязательств по Договору лизинга, в том числе о допущенных нарушениях условий заключенного Договора лизинга, в течении 5 (Пяти) рабочих дней от даты его получения, предоставить Поручителю в письменной форме указанную в запросе информацию.

**4.3.7.** В случае внесения изменений в учредительные/регистрационные документы и при изменении банковских реквизитов и (или) места нахождения в течение 5 (Пяти) рабочих дней поставить об этом в известность Лизингодателя и Поручителя.

**4.3.8.** По первому требованию предоставлять Поручителю бухгалтерскую отчетность по формам, установленным действующим законодательством Российской Федерации, с отметкой уполномоченного органа о принятии (документы (копии документов) должны быть подписаны руководителем Лизингополучателя и заверены печатью Лизингополучателя), а также иную информацию / документы, касающиеся деятельности Лизингополучателя и связанных с ним лиц/компаний.

По требованию Поручителя Предоставить последнему беспрепятственный доступ на объекты административного, производственного и иного назначения для оценки финансового состояния, для осмотра Предмета лизинга.

**4.3.9.** Ежеквартально (не позднее последнего числа календарного квартала) предоставлять Поручителю информационную справку о социально-экономических показателях своей деятельности.

**4.4. Лизингополучатель имеет право:**

**4.4.1.** При необходимости пролонгации срока действия Договора лизинга, обратиться в письменной форме к Поручителю с просьбой о продлении срока действия настоящего Договора при условии уплаты Поручителю дополнительного вознаграждения с учетом изменившейся суммы стоимости Предмета лизинга и срока действия договора поручительства.

**4.4.2.** Настоящим Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю право передавать

Поручителю документы и информацию, предусмотренные условиями настоящего Договора, а также необходимые для реализации Поручителем своих прав в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

#### **4.5. Лизингодатель обязан:**

**4.5.1.** Предоставить Поручителю не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты фактической передачи предмета лизинга Лизингополучателю копию или оригинал договора купли-продажи, в котором обязательно указание на то, что Предмет лизинга приобретается для дальнейшей передачи в лизинг Лизингополучателю. Договор купли-продажи (поставки) Предмета лизинга предоставляется в Агентство на русском языке либо по правилам согласно п. 8.9 настоящего Договора.

**4.5.2.** Предоставить Поручителю в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты фактической передачи предмета лизинга Лизингополучателю:

- оригинал или заверенную копию акта приема-передачи предмета лизинга, в котором фиксируется его описание, состояние, основные характеристики, подписанный Лизингополучателем, Лизингодателем, Продавцом или Лизингополучателем и Лизингодателем;

- копии счетов-фактур, накладных (счет-фактура, товарная накладная (ТОРГ-12), или Универсальный передаточный документ, и/или ОС-1, и/или ОС-6.), подтверждающих факт получения Лизингополучателем предмета лизинга, а также платежных поручений об оплате авансовых платежей (если таковые предусмотрены договором лизинга). Копии должны быть заверены подписью уполномоченного лица и оттиском печати (при наличии) Лизингодателя.

**4.5.3.** *После фактической передачи предмета лизинга Лизингополучателю, в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней предоставить Поручителю оригинал или заверенную копию договора страхования предмета лизинга (от рисков утраты, гибели, хищения.), где выгодоприобретателем по условиям данного договора является Лизингодатель.*

**4.5.4.** При изменении условий Договора лизинга незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (Трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений в Договор лизинга, письменно известить об указанных изменениях Поручителя, направить Поручителю копии соглашений о внесении изменений в Договор лизинга и/или обеспечительные сделки (в случае их заключения), при этом:

При внесении в Договор лизинга изменений, влекущих увеличение ответственности Поручителя или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, Лизингодатель обязан получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

В случае внесения в Договор лизинга изменений, указанных в предыдущем абзаце, без предварительного письменного согласия Поручителя, поручительство сохраняет свое действие на ранее согласованных условиях.

При внесении изменений в сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору лизинга (залог, поручительство и т.д.), уменьшающие структуру обеспечения, получить от Поручителя предварительное письменное согласие на внесение этих изменений.

При уменьшении Лизингодателем структуры обеспечения путем внесения изменений в залоговые сделки, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору лизинга, без согласия Поручителя, ответственность поручителя уменьшается пропорционально уменьшению залогового обеспечения.

**4.5.5.** При получении письменного запроса от Поручителя о предоставлении информации об исполнении обязательств по Договору лизинга, в том числе о допущенных нарушениях условий заключенного Договора лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней от даты его получения, предоставить Поручителю в письменной форме указанную в запросе информацию.

**4.5.6.** В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней письменно уведомить Поручителя об исполнении Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга в полном объеме (в том числе и в случае досрочного исполнения обязательств).

**4.5.7.** Письменно извещать Поручителя обо всех допущенных Лизингополучателем просрочках по погашению стоимости предмета лизинга и уплате иных Лизинговых платежей предусмотренных Договором лизинга, а также обо всех других обстоятельствах, влияющих на исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента нарушения Лизингополучателем условий Договора лизинга.

**4.5.8.** Передать Поручителю документы, удостоверяющие требование Лизингодателя к Лизингополучателю, а также права/документы, обеспечивающие исполнение обязательства по Договору лизинга, в порядке и сроки, предусмотренные в п. 6.2. Договора.

**4.5.9.** Осуществлять контроль за исполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга в соответствии с внутренними документами Лизингодателя, а также не реже, чем один раз в квартал осуществлять мониторинг финансового состояния Лизингополучателя, состояния Предмета лизинга, имущества, предоставленного в залог, в качестве обеспечения обязательств по Договору лизинга

в течение срока действия договора поручительства, но не реже, чем один раз в год.

Ежеквартально предоставлять информацию о проверке финансового состояния Лизингополучателя и имущества, заложенного в качестве обеспечения выполнения обязательств по Договору лизинга, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента проведения соответствующей проверки.

**4.6. Лизингодатель имеет право:**

**4.6.1.** В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, предъявить требование к Поручителю об исполнении обязательств за Лизингополучателя в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

**4.7.** Настоящим Лизингополучатель выражает свое согласие на предоставление Лизингодателем Поручителю всех документов и информации, предусмотренных условиями настоящего Договора.

## **5. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

**5.1.** В срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней от даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Обязательств Лизингополучателя (по уплате лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга), Лизингодатель в письменном виде уведомляет Поручителя об этом с указанием вида и суммы неисполненных Обязательств Лизингополучателя и расчета задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем.

Извещение Поручителю о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга должно быть направлено ценным письмом с уведомлением и описью вложения либо передано Поручителю нарочно (в этом случае факт передачи извещения подтверждается отметкой уполномоченного лица Поручителя на копии извещения). При ином способе извещения, Поручитель не считается уведомленным надлежащим образом.

После получения Поручителем сообщения от Лизингодателя, по инициативе любой из сторон Договора, уполномоченные лица Лизингодателя, Поручителя и Лизингополучателя проводят совместную встречу.

**5.2.** В срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты неисполнения (ненадлежащего исполнения) Обязательств Лизингополучателя (по уплате лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга) Лизингодатель, предъявляет письменное требование (претензию) к Лизингополучателю, поручителю (-ям) (за исключением настоящего Поручителя), Залогодателю (-ям) (при наличии), в котором указываются: сумма требований, номера счетов Лизингодателя, на которые подлежат зачислению денежные средства, а также срок исполнения требования Лизингодателя с приложением копий документов, подтверждающих задолженность Лизингополучателя, а в случае Залогодателя (-ей) – срок, по истечении которого на предмет залога может быть обращено взыскание.

Заверенные надлежащим образом со стороны Лизингодателя копии, указанных выше требований (претензий) в тот же срок направляются Лизингодателем Поручителю.

**5.3.** Лизингополучатель принимает все разумные и доступные в сложившейся ситуации меры к надлежащему исполнению своих обязательств в срок, указанный в требовании Лизингодателя.

О полном или частичном исполнении требования Лизингодателя, а также о полной или частичной невозможности удовлетворить заявленное Лизингодателем требование (с указанием причин) Лизингополучатель обязан в срок, указанный в требовании (претензии) как срок его исполнения, в письменной форме уведомить Лизингодателя и Поручителя.

**5.4.** В течение не менее 90 (Девяноста) календарных дней от даты неисполнения Обязательств Лизингополучателя (по уплате лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга) и непогашения перед Лизингодателем суммы задолженности по договору лизинга, Лизингодатель принимает все предусмотренные действующим законодательством меры для погашения задолженности Лизингополучателя в полном объеме без использования компенсационных мер, а именно путем:

- изъятие Предмета лизинга у Лизингополучателя и определение сальдо встречных обязательств
- *получения страхового возмещения по договору страхования предмета лизинга*<sup>15</sup>
- переговоры и выезды по месту нахождения Лизингополучателя, Поручителей (за исключением поручительства Агентства), Залогодателей с обязательной фиксацией результатов протоколами переговоров;
- мониторинг залогового обеспечения с обязательной фиксацией результатов указанных мероприятий (путем подписания актов проверки заложенного имущества),
- урегулирования задолженности в заключения мирового соглашения;

---

<sup>15</sup> В случае наступления страхового случая (утраты, гибели, недостачи или повреждения предмета Лизинга и т.д.)

- реализации предусмотренных Договором лизинга видов обеспечения, а именно:

✓ списания денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счета (-ов) Лизингополучателя / его поручителей (за исключением поручительства Агентства), открытых в кредитных организациях (если данное право предусмотрено Договором лизинга, договором поручительства либо предоставлено Лизингодателю в рамках отдельных соглашений);

✓ предъявляет требование по независимой (банковской) гарантии (если обязательство обеспечено независимой (банковской) гарантией), поручительствам третьих лиц (за исключением поручительства Агентства);

✓ обращает взыскание на предмет залога во внесудебном порядке (если реализация залога во внесудебном порядке предусмотрена договором залога / соглашением о внесудебном порядке обращения взыскания на заложенное имущество)<sup>16</sup>;

- обращения в суд с иском(-ами) о взыскании задолженности по Договору лизинга с Лизингополучателя, его поручителей (за исключением поручительства Агентства), иных лиц (при наличии), об обращении взыскания на заложенное имущество, обеспечивающее исполнение обязательств Лизингодателя по Договору лизинга, с обязательным наложением обеспечительных мер, привлечением к участию в деле Агентства в качестве третьего лица, и/или предъявления требования ликвидационной комиссии (ликвидатору) в ходе процедуры ликвидации и/или подачи заявления об установлении требований в деле о несостоятельности (банкротстве) в случае, если в отношении кого-либо из указанных в настоящем абзаце лиц начата процедура ликвидации либо банкротства<sup>9</sup>;

- предъявление исполнительных документов по взысканию суммы задолженности с Лизингополучателя, его поручителей (третьих лиц).

Дополнительно Лизингодатель вправе осуществлять иные меры на свое усмотрение в целях взыскания задолженности по Договору лизинга

**5.5.** По истечении сроков и выполнении процедур, указанных в пунктах 5.1. – 5.4. Договора, в случае, если принятые Лизингодателем меры не привели к погашению задолженности по Договору лизинга, Лизингодатель утратил возможность удовлетворения своих требований по Договору лизинга, за исключением настоящего поручительства, Лизингодатель, предъявляет требование к Поручителю, при соблюдении всех следующих условий:

- если в порядке, установленном Договором лизинга сумма Лизинговых платежей Лизингодателю не была уплачена;

- отсутствует возможность удовлетворения претензий Лизингодателя за счет Предмета лизинга;

- отсутствует возможность получения страхового возмещения;

- предмет лизинга был передан Лизингополучателю, что подтверждается актом приема-передачи имущества (предмета лизинга);

- сумма требований к Агентству рассчитана исходя из указанного в Договоре поручительства объема ответственности Агентства, уменьшенную на сумму исполненных обязательств Лизингополучателем (либо третьими лицами) в части погашения стоимости предмета лизинга, на дату предъявления требования, в соответствии с салдо встречных обязательств

Лизингодатель, предъявляет требование к Поручителю в котором указывает:

- реквизиты договора поручительства (дата заключения, номер договора, наименование Лизингодателя и Лизингополучателя);

- реквизиты Договора лизинга (дата заключения, номер договора, наименование Лизингодателя и Лизингополучателя);

- указание на просрочку исполнения Лизингополучателем его обязательства по досрочному погашению всей имеющейся задолженности по договору финансовой аренды (лизинга) в виду неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) не менее чем на 90 дней;

- сумма требований с разбивкой на сумму Лизинговых платежей, процентов, неустоек (штрафов);

- расчет ответственности Поручителя, исходя из указанного в Договоре поручительства объема ответственности Поручителя от суммы неисполненных обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, обеспеченных поручительством Агентства (сумма Лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга), уменьшенную на сумму исполненных обязательств Лизингополучателем (либо третьими лицами) в части погашения стоимости предмета лизинга, на дату предъявления требования;

- номера счета (счетов), на который(е) подлежат зачислению денежные средства, с указанием платежных реквизитов и назначения платежа(ей) по истребуемой сумме.

<sup>16</sup> В случае предоставления залога по договору лизинга



Требование должно быть подписано уполномоченным лицом Лизингодателя и скреплено оттиском его печати (при наличии).

К упомянутому выше требованию, прикладываются (в копиях, заверенных Лизингодателем):

1) документы, подтверждающие право Лизингодателя на получение суммы задолженности по договору:

- договор поручительства и обеспечительные договоры (со всеми изменениями и дополнениями);
- документ, подтверждающий правомочия лица на подписание требования (претензии);
- сальдо встречных обязательств, подтверждающее не превышение размера предъявляемых требований Лизингодателя к неисполненным обязательствам Лизингополучателя (в виде отдельного документа);

- расчет суммы, истребуемой к оплате, составленный на дату предъявления требования к Агентству (в виде отдельного документа);

- информация о реквизитах банковского счета Лизингодателя для перечисления денежных средств с указанием назначения платежа по каждой истребуемой сумме;

2) требование (претензия) Лизингодателя, направленная Лизингополучателю об исполнении нарушенных обязательств (с подтверждением ее направления Лизингополучателю), а также, при наличии, ответ Лизингополучателю, на требование (претензию) Лизингодателя;

3) выписка по счетам по учету обеспечения исполнения обязательства Лизингополучателем;

4) справка о проделанной работе (дневник мероприятий);

5) документы, подтверждающие принятые Лизингодателем меры и проведенную в отношении Лизингополучателя, лиц, предоставивших обеспечение (за исключением Агентства), работу в соответствии с п. 5.4. настоящего Договора (в копиях, заверенных Лизингодателем), а именно:

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по списанию денежных средств на условиях заранее данного акцепта со счета(ов) Лизингополучателя / его поручителей (за исключением настоящего поручительства) (если данное право предусмотрено Договором лизинга, договором поручительства либо предоставлено Лизингодателю в рамках отдельных соглашений), а именно: копии выставленных инкассовых поручений для беспорочного списания суммы просроченных лизинговых платежей и ответы банков на них;

- документы, подтверждающие удовлетворение требований путем зачета против требования Лизингополучателя, если требование Лизингодателя может быть удовлетворено путем зачета;

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по изъятию Предмета лизинга у Лизингополучателя и его продаже;

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по получению страхового возмещения по договору страхования предмета лизинга;

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по обращению взыскания на предмет залога (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя был оформлен залог), а именно копии предусмотренного законодательством Российской Федерации о залоге уведомления о начале обращения взыскания на предмет залога с доказательством его направления залогодателю (в случае внесудебного порядка обращения взыскания на залог) и (или) соответствующего обращения в суд с требованием об обращении взыскания на заложенное имущество с доказательством его получения судом (в случае судебного порядка обращения взыскания на залог), в случае подачи документов в суд в электронном виде через автоматизированную систему подачи документов может быть предоставлена копия электронного подтверждения соответствующей электронной системы о поступлении документов в суд, а также при наличии - сведения о размере требований Лизингодателя, удовлетворенных за счет реализации заложенного имущества;

- документы, подтверждающие предпринятые Лизингодателем меры по предъявлению требования по независимой гарантии и (или) поручительствам третьих лиц (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя предоставлена независимая гарантия или выданы поручительства третьих лиц), за исключением Агентства, а именно копии соответствующего требования (претензии) к гаранту (поручителям) с доказательством его направления гаранту (поручителям), а также при наличии - сведения о размере требований Лизингодателя, удовлетворенных за счет независимой гарантии (поручительств третьих лиц);

- решение(-я) суда(-ов) вступившее(-ие) в законную силу о взыскании задолженности с Лизингополучателя, его поручителей (за исключением Агентства), обращении взыскания на заложенное имущество (если в качестве обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя был оформлен залог), (если на заложенное имущество взыскание не обращено во внесудебном порядке);

- судебный акт о включении требований Лизингодателя в реестр требований кредиторов Лизингополучателя / его поручителя (за исключением поручительства Агентства) (в случае возбуждения в отношении Лизингополучателя / лиц, предоставивших обеспечение (кроме Агентства) процедуры

банкротства);

Дополнительно Лизингодатель вправе предоставить иные документы, подтверждающие проведённую работу по взысканию задолженности по Договору лизинга, в том числе документы, подтверждающие выполнение иных мер и достигнутые результаты (протоколов переговоров, актов проверки заложенного имущества, и т.д.).

Все документы, предоставляемые с требованием Лизингодателя к Поручителю, должны быть подписаны уполномоченным лицом Лизингодателя и скреплены оттиском ее печати (при наличии).

Датой предъявления Агентству Требования Лизингодателя с прилагаемыми к нему документами считается дата их получения Агентством, а именно:

- при направлении Требования Лизингодателем и приложенных к нему документов по почте – дата расписки Агентства в почтовом уведомлении о вручении;

- при направлении Требования Лизингодателем и приложенных к нему документов уполномоченному представителю Поручителя – дата расписки уполномоченного представителя Агентства в получении требования Лизингодателя и приложенных к нему документов.

Направление вышеуказанного требования, приравнивающегося к претензионному порядку, является обязательным и представляет собой досудебный порядок урегулирования споров, без которого любые заявленные Агентству иски в силу положений процессуального законодательства подлежат оставлению без рассмотрения.

**5.6.** Поручитель в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя, но в любом случае до удовлетворения требования, в письменной форме уведомляет Лизингополучателя о предъявлении требования.

**5.7.** В случае предъявления Лизингодателем требования о совершении платежа по Поручительству, Поручитель в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты предъявления Требования Лизингодателем рассматривает Требование Лизингодателя и представленные документы на предмет их соответствия условиям Договора и уведомляет Лизингодателя о принятом решении, при этом в случае наличия возражений направляет Лизингодателю письмо с указанием всех имеющихся возражений.

При отсутствии возражений Поручитель в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты предъявления требования Лизингодателем перечисляет денежные средства на указанные банковские счета.

**5.8.** Обязательства Поручителя по Договору в отношении Требования Лизингодателя считаются исполненными надлежащим образом с момента списания денежных средств с расчетного счета Агентства.

По соглашению с Лизингодателем платеж по требованию может быть произведен Поручителем с рассрочкой/отсрочкой платежа. Порядок и сроки предоставления Поручителю рассрочки/отсрочки платежа подлежат согласованию между Лизингодателем и Поручителем.

**5.9.** Неуведомление Лизингодателем Поручителя о неисполнении (ненадлежащем исполнении) Лизингополучателем обязательств по договору финансовой аренды (лизинга) и/или непринятие Лизингодателем мер по взысканию задолженности по Договору лизинга, предусмотренных в п. 5.1 – 5.4. настоящего Договора и/или непредоставление (предоставление не в полном объеме) вместе с требованием документов, указанных в п. 5.5. Договора, является основанием для отказа Лизингодателю в удовлетворении его требований к Поручителю.

При этом указанный отказ не лишает Лизингодателя права повторно обратиться к Поручителю в порядке п. 5.5. Договора после устранения причин отказа.

**5.10.** Поручитель не несет ответственности за соответствие действительности сведений, указанных в Требовании Лизингодателя и приложенных к нему документах, и принимает решение о совершении платежа по Договору исключительно при условии соответствия Требования и представленных документов условиям Договора.

## **6. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВ К ПОРУЧИТЕЛЮ ПОСЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ**

**6.1.** К Поручителю с момента исполнения обязательств по настоящему Договору (обязательства за Лизингополучателя по Договору лизинга) переходят права Лизингодателя по Договору лизинга и права, обеспечивающие исполнение обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, в том объеме, в котором Поручитель фактически удовлетворил требования Лизингодателя, включая права требования к каждому из других поручителей Лизингополучателя а, иным лицам (при их наличии), права залогодержателя, принадлежащие Лизингодателю.

Помимо возврата фактически выплаченных Лизингодателю сумм, Поручитель вправе требовать

от Лизингодателя возмещения расходов, связанных с исполнением обязательств за Лизингополучателя по настоящему Договору в части, возврата сумм, фактически выплаченных Лизингодателю во исполнение обязательства Поручителя по настоящему Договору;

Поручитель вправе также требовать от Лизингополучателя:

- уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, за каждый день с момента оплаты Поручителем Лизингодателя по обязательствам Лизингополучателя;

- возмещение иных расходов, понесенных в связи с ответственностью за Лизингополучателя.

**6.2.** Лизингодатель в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты перечисления Поручителем денежных средств, выплаченных по требованию Лизингодателя к поручителю, передает Поручителю все документы и информацию, удостоверяющие права требования Лизингодателя к Лизингополучателю, а также права, обеспечивающие эти требования, и подписывает с Поручителем акт сверки взаиморасчетов по договору поручительства.

Лизингодатель передаёт документы Поручителю в подлинниках, а в случае невозможности сделать это – в виде нотариально удостоверенных копий.

**6.3.** Передача документов от Лизингодателя Поручителю осуществляется с составлением акта приема-передачи документов в связи с передачей прав.

**6.4.** После исполнения Поручителем обязательств перед Лизингодателем за Лизингополучателя, Лизингодатель продолжает оказывать Поручителю информационную поддержку, способствующую удовлетворению его требований к Лизингополучателю.

**6.5.** Поручитель реализует свое право требования, возникающее из факта выплаты по настоящему Договору, предъявив соответствующее требование во внесудебном и судебном порядке к Лизингополучателю, его поручителям (третьим лицам), вступив в реестр кредиторов (в случае банкротства Лизингополучателя, его поручителя (третьего лица)) и/или обратив взыскание на, предмет залога в той части, в которой Поручитель удовлетворил требование Лизингодателя.

## **7. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА**

**7.1.** Поручительство прекращается «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (\_\_\_\_\_ года), если на эту дату не существует просроченной задолженности по Обязательствам Лизингополучателя (по уплате лизинговых платежей в части погашения стоимости предмета лизинга), о которой Поручитель был уведомлен надлежащим образом в соответствии с пунктом 5.1. настоящего Договора, в противном случае Поручительство прекращается «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (\_\_\_\_\_ года), т.е. по истечении 1 (одного) календарного года, начиная от даты, указанной ранее.

**7.2.** Поручительство прекращает свое действие:

**7.2.1.** С прекращением обеспеченного поручительством обязательства Лизингополучателя по Договору лизинга в случае надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга;

**7.2.2.** По истечении срока действия поручительства;

**7.2.3.** В случае исполнения Поручителем обязательств по Договору;

**7.2.4.** В случае отказа Лизингодателя принять надлежащее исполнение обязательств по Договору лизинга, предложенное Лизингополучателем, солидарными поручителями или Поручителем.

**7.2.5.** В случае перевода долга на другое (чем Лизингополучатель) лицо по обеспеченному поручительством обязательству (Договору лизинга), если Поручитель не дал Лизингодателю письменного согласия отвечать за нового Лизингополучателя (кроме случаев перевода долга на наследника/ков, в случае смерти Лизингополучателя).

**7.2.6.** В случае уступки Лизингодателем прав требования (цессии) по Договору лизинга без согласия Поручителя.

**7.2.7.** В случае принятия Лизингодателем отступного при наличии полного погашения задолженности по Договору лизинга.

**7.2.8.** В случае предъявления Лизингодателем заявления об установлении его требований в деле о банкротстве после закрытия реестра требований кредиторов Лизингополучателя, при наличии возбужденного в отношении него дела о банкротстве.

**7.2.9.** В случае исключения Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц вследствие ликвидации при условии, что Лизингодатель не предъявил в суд или в ином установленном законом порядке требование к Поручителю.

**7.2.10.** Не наступления отлагательного или наступления отменительного условия, с учетом которого было дано поручительство.

7.2.11. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**8.1.** Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены отгисками печатей Сторон.

**8.2.** По настоящему Договору Лизингодатель получает право на предъявление требования к Поручителю только после выполнения условий, предусмотренных пунктом 5.5 настоящего Договора. Стороны признают и согласны с тем, что порядок предъявления Лизингодателем требования к Поручителю, установленный разделом 5 настоящего Договора, является обязательным досудебным порядком урегулирования спора.

**8.3.** Споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, рассматриваются в предусмотренном действующим законодательством порядке. Стороны берут на себя обязательства соблюдать досудебный (претензионный) порядок исполнения настоящего Договора.

При неурегулировании возникших в процессе исполнения настоящего Договора разногласий в досудебном (претензионном) порядке, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Нижегородской области.

**8.4.** Любое уведомление или иное сообщение, направляемое сторонами друг другу по Договору, должно быть в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным (нарочно), ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в Договоре за подписью уполномоченного лица.

**8.5.** Подписанием настоящего Договора, Лизингополучатель дает свое согласие на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, уничтожение персональных данных (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата рождения, адрес по прописке, паспортные данные (серия и номер паспорта, кем и когда выдан), ИНН, номер страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, банковские реквизиты, контактный телефон) с целью выполнения настоящего Договора согласно Федеральному закону № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных».

**8.6.** Подписанием настоящего Договора Лизингополучатель выражает своё согласие на:

- размещение Поручителем в информационных ресурсах сети Интернет (официальном сайте) информации о наименовании, виде, форме и размере поддержки по настоящему Договору, дате предоставления и сроке поддержки; идентификационном номере налогоплательщика; информации о нарушении порядка и условий обслуживания (в случае ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств) в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и приказа Минэкономразвития России от 31.05.2017 № 262 «Об утверждении Порядка ведения реестров субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки и Требований к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования указанными реестрами»;

- проведение лицами, поименованными в п. 3 ст. 78.1. Бюджетного Кодекса Российской Федерации, проверок соблюдения условий и порядка получения поручительства Поручителя, целей обязательства, обеспеченного поручительством Поручителя.

**8.7.** Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один передаются Лизингодателю, один - Лизингополучателю, один - Поручителю.

**8.8.** Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**8.9.** Любые документы, предоставляемые Поручителю в соответствии с условиями настоящего Договора, должны быть составлены на государственном языке РФ – на русском языке. Допускается предоставление двуязычных (и более) документов, включающих текст на русском языке, идентичный по содержанию и техническому оформлению тексту на иностранном языке, при этом текст на русском языке должен иметь преимущественную силу на основании прямого на то указания. Во всех иных случаях документы на иностранном языке должны быть переведены на русский язык с нотариальным удостоверением подписи переводчика.

**С Регламентом предоставления поручительств Автономной некоммерческой организации «Агентство по развитию системы гарантий и Микрокредитная компания для субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области» Лизингополучатель ознакомлен и**

согласен

**8. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:** **ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:**

*(Наименование)*

*(Наименование)*

**ПОРУЧИТЕЛЬ:**  
АНО «АРСГ НО»

ИНН  
КПП  
ОГРН

ИНН  
КПП  
ОГРН

ИНН 5260248556  
КПП 526001001  
ОГРН 1095200000884

Юридический адрес:

Юридический адрес:

Юридический адрес:

Фактический адрес:

Фактический адрес:

Фактический адрес:

Платежные реквизиты:

Платежные реквизиты:

Платежные реквизиты:

Тел./факс:

Тел./факс:

Тел./факс:

**ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:**  
*(Должность)*

**ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:**  
*(Должность)*

**ПОРУЧИТЕЛЬ:**  
*(Должность)*

\_\_\_\_\_ )

М.П.

\_\_\_\_\_ )

М.П.

\_\_\_\_\_ )

М.П.

<b>КРИТЕРИИ ОБЕСПЕЧИВАЕМЫХ ПОРУЧИТЕЛЬСТВОМ АГЕНТСТВА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ ФИНАНСОВОЙ АРЕНДЫ (ЛИЗИНГА)</b>	
<b>Целевое назначение поручительства</b>	Обеспечение исполнения части обязательств Лизингополучателя по Договору финансовой аренды (лизинга), заключаемому с Организацией-партнером (лизингодателем). Поручительство Агентства не предоставляется по обязательствам Лизингополучателей по ранее заключенным договорам финансовой аренды (лизинга).
<b>1. Требования к условиям обязательства по договору финансовой аренды (лизинга):</b>	
<b>1.1. Предмет лизинга</b>	Предметом лизинга могут быть имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другое движимое и недвижимое имущество.
<b>1.2. Требования к размеру аванса</b>	Требования к размеру аванса лизингополучателя по Договору финансовой аренды (лизинга): - минимальный размер авансового взноса составляет 10% от стоимости предмета лизинга; - минимальный размер авансового взноса составляет 0% от стоимости предмета лизинга для льготных лизинговых программ дочерних региональных лизинговых компаний АО «Корпорация «МСП.
<b>1.3. Обязательное обеспечение по лизингу</b>	Наличие обеспечения в виде солидарного поручительства в полном объеме в зависимости от категории Лизингополучателя: - <b>лизингополучатель – юридическое лицо:</b> ✓ участник(-и), обладающий(-ие) совокупной долей в уставном капитале не менее 51% (акционер(-ы), владеющие контрольным пакетом акций в совокупности) и/или; ✓ бенефициарные владельцы бизнеса; ✓ взаимосвязанные компании/лица, участвующие в финансовом анализе. - <b>лизингополучатель - индивидуальный предприниматель:</b> ✓ взаимосвязанные компании/лица, участвующие в финансовом анализе; ✓ если Лизингополучатель состоит в браке – поручительство супруга/супруги Лизингополучателя.
<b>1.4. Валюта кредита</b>	Рубли РФ

<b>2. Срок действия поручительства</b>	Определяется по решению Комиссии по принятию решений о предоставлении Агентством поручительства, но не более срока договора финансовой аренды (лизинга), либо не более 5 (пяти) лет – при превышении срока договора финансовой аренды (лизинга) свыше указанного срока.
	Срок действия Поручительства начинается с даты, которая из нижеуказанных дат наступит позже: - дата уплаты вознаграждения за предоставление поручительства; - дата передачи предмета Лизинга Лизингополучателю; - дата подписания акт приема-передачи имущества по договору Лизинга.
<b>3. Максимальный размер ответственности поручителя (в процентах)</b>	По решению Комиссии по принятию решений о предоставлении Агентством поручительств с учетом следующих ограничений: - поручительство Агентства по Договору лизинга – не более 50% от стоимости предмета лизинга, но в любом случае не более 25 000 000 (двадцати пяти миллионов) рублей
<b>4. Расчет вознаграждения за предоставление поручительства Агентства по новому обязательству под поручительство Агентства при наличии обстоятельств, предусмотренных в п. 5.6 настоящего Регламента</b>	
<p>В случае прекращения действия договора поручительства по причине досрочного исполнения Лизингодателем своих обязательств по договору Лизинга в полном объеме не менее чем за 6 (шесть) календарных месяцев до окончания срока действия договора Лизинга, размер вознаграждения по новому обязательству, оформленному под поручительство Агентства не позднее 6 (шести) календарных месяцев с даты досрочного погашения договора Лизинга, рассчитывается по формуле:</p> $\Sigma_{\text{возн.пор.нов.}} = A \times \% \times ((C - 0,25\%) \times T_{\text{дос}} + C \times (T_{\text{общ}} - T_{\text{дос}})), \text{ где,}$ <p><math>\Sigma_{\text{возн.пор.нов.}}</math> – размер ответственности Поручителя по новому обязательству;  <math>A</math> – задолженность по новому обязательству под поручительство Агентства, в части возврата суммы основного долга, на момент заключения договора Поручительства по новому обязательству;  <math>\%</math> - размер ответственности Поручителя по новому обязательству под поручительство Агентства в относительном выражении;  <math>C^{17}</math> – базовая ставка вознаграждения за предоставление Поручительства по новому обязательству под поручительство Агентства;  <math>T_{\text{дос}}</math> – период с даты досрочного прекращения действия договора поручительства до даты окончания оплаченного периода договора поручительства по настоящему договору Лизинга;  <math>T_{\text{общ}}</math> – предполагаемый срок действия договора поручительства по новому обязательству под поручительство Агентства.</p>	

<sup>17</sup>Размер ставки вознаграждения за предоставление поручительства по новому обязательству под поручительство Агентства не может быть менее 0,5% годовых. Если условиями действующих регламентов предусмотрена ставка вознаграждения в размере менее 0,75% годовых, дополнительное снижение ставки вознаграждения не предоставляется.

к Регламенту предоставления поручительств Автономной некоммерческой организации «Агентство по развитию системы гарантий и Микрокредитная компания для субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области» по договорам финансовой аренды (лизинга)

Типовая форма заявки на получение поручительства Агентства

## ЗАЯВКА

№ \_\_\_\_\_

на получение поручительства АНО «АРСГ НО»<sup>18</sup>

г. Нижний Новгород

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Просим Вас предоставить Поручительство по следующему договору лизинга:

1. Информация о Заёмщике (Лизингополучателе)	
1.1. Полное наименование Заемщика (Лизингополучателя)	
1.2. Юридический адрес Заемщика (Лизингополучателя)	индекс:
1.3. Фактический адрес Заемщика (Лизингополучателя)	индекс:
1.4. Почтовый адрес Заемщика (Лизингополучателя)	индекс:
1.5. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН, ОГРНИП)	
1.6. Дата регистрации организации	
1.7. ИНН / КПП	ИНН КПП
1.8. Телефон/факс/e-mail	
1.9. Основной вид экономической деятельности	ОКВЭД _____ (наименование)
1.10. Средняя численность работников за предшествующий календарный год	
1.11. Акционеры (участники), имеющие более 5% в уставном капитале, и их доли в уставном капитале Заёмщика	
1.12. Бенефициары Заемщика	
1.13. ФИО, телефон Руководителя	
1.14. ФИО, телефон Главного бухгалтера	
2. Информация о заключаемом договоре лизинга	
2.1. Краткое описание предмета лизинга с указанием поставщика, у которого планируется покупка данного предмета, стоимости предмета лизинга, наименованием предмета лизинга	

<sup>18</sup> Заполняя настоящую Заявку, субъект предоставляет свое согласие Агентству на обработку и передачу персональных данных и получение сведений из БКИ по утвержденной в Агентстве форме «Согласия на обработку персональных данных и получение кредитного отчета из БКИ», прилагаемой к настоящей Заявке и являющейся его неотъемлемой частью.



2.2. Общая стоимость Договора Лизинга, рубли	
2.3. Стоимость предмета лизинга, рубли (с указанием НДС)	
2.4. Ожидаемые результаты реализации проекта (краткосрочные, долгосрочные), в том числе: - оценка количества вновь создаваемых рабочих мест за счет реализации проекта	
2.5. Предполагаемый срок договора лизинга:	
2.6. Условия предоставления лизинга (в т.ч. указывается размер авансового платежа)	
2.7. Условия страхования предмета лизинга	
2.8. Предлагаемое обеспечение (залог, поручительство и т.п.) с указанием краткой информации и перечня предметов залога (с указанием залоговой стоимости по каждому предмету залога) и субъектов поручительства.	
2.9. ФИО, телефон эксперта Лизинговой компании:	
<b>3. Информация по Поручительству Агентства</b>	
3.1. Размер испрашиваемого поручительства Агентства по договору лизинга (руб. / %)	_____ руб.
	_____ %
<b>4. Дополнительная информация</b>	

Настоящим Лизингополучатель и Лизингодатель подтверждают, что проект договора Лизинга, с указанным в нем графиком платежей согласован сторонами.

Настоящим Лизингополучатель подтверждает:

1) отсутствие за 1 (Один) месяц, предшествующий дате обращения за получением поручительства Агентства, нарушений условий ранее заключённых кредитных договоров, договоров о предоставлении банковской гарантии и иных договоров;

2) отсутствие в отношении Лизингополучателя в течение 2 (Двух) лет, предшествующих дате обращения за получением поручительства Агентства, фактов применения процедур несостоятельности (банкротства), в том числе наблюдение, финансовое оздоровление, внешнее управление, конкурсное производство, либо санкции в виде аннулирования или приостановления действия лицензии (в случае, если деятельность Лизингополучателя подлежит лицензированию);

3) отсутствие на последнюю отчетную дату перед датой обращения за получением поручительства Агентства просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам перед бюджетами всех уровней;

4) отсутствие среди осуществляемых видов деятельности игорного бизнеса, производства и (или) реализации подакцизных товаров, а также добычи и (или) реализации полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

5) неучастие в соглашениях о разделе продукции, а также что Лизингополучатель не относится к кредитным организациям, страховым организациям (за исключением потребительских кооперативов) инвестиционным фондам, негосударственным пенсионным фондам, профессиональным участникам рынка ценных бумаг, ломбардам.

6) предоставление достоверных сведений, содержащихся в документах, представленных в составе Заявки на получение поручительства Агентства.

7) что в отношении персональных данных третьих лиц, содержащихся в прилагаемых к Заявке документах, надлежащим образом получены и оформлены согласия на их предоставление Агентству в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8) согласование проекта договора купли-продажи имущества (предмета лизинга) и выбор Продавца.

Настоящим Лизингополучатель выражает своё согласие на:

1) размещение АНО «АРСГ НО» в информационных ресурсах сети Интернет информации о наименовании; виде, форме и размере предоставляемой АНО «АРСГ НО» поддержки, дате предоставления поддержки и сроке ее оказания; идентификационном номере налогоплательщика; информации о нарушении порядка и условий обслуживания (в случае ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств);

2) предоставление Лизингодателем АНО «АРСГ НО» информации о Лизингополучателе, в том числе документов касающихся правоспособности Лизингополучателя, полномочий его органов управления, его финансовом состоянии и иных документов необходимых для решения вопроса о предоставлении поручительства Агентства в соответствии с Регламентом предоставления поручительств Агентством по договорам финансовой аренды (лизинга).

**От Лизингополучателя:**

\_\_\_\_\_  
*(наименование организации – Лизингополучателя)*  
Генеральный директор  
\_\_\_\_\_  
(подпись, печать) (ФИО)

"Согласовано"

**От Лизинговой компании:** \_\_\_\_\_  
*(полное наименование Лизинговой компании)*  
\_\_\_\_\_  
(подпись, печать) (ФИО)

## **ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ на получение поручительства Агентства, предоставляемых в составе Заявки**

### **1. Документы первично-заявительного характера.**

1.1. Заявка на получение поручительства Агентства по форме в Приложении № 3 к Регламенту предоставления поручительств Автономной некоммерческой организации «Агентство по развитию системы гарантий и Микрокредитная компания для субъектов малого и среднего предпринимательства Нижегородской области».

1.2. копия решения (выписки из решения) уполномоченного органа (лица) Лизингодателя со всеми изменениями о возможности заключения Договора лизинга с указанием всех существенных условий лизинговой сделки<sup>19</sup>.

1.3 проект Договора лизинга, дополнительно согласованный с Лизингополучателем, а также согласованный с Лизингополучателем предварительный график платежей, в котором содержится информация о сроках (периодах) и суммах платежей, подлежащих погашению;

1.4 проект Договора купли-продажи имущества (предмета лизинга), согласованный с Продавцом имущества (предмета лизинга) и Лизингополучателем. Договор купли-продажи (поставки) Предмета лизинга предоставляется в Агентство на русском языке (с переводом на русский язык, удостоверенный подписью переводчика).

1.5. копия заключения или мотивированного суждения Финансовой организации о финансовом состоянии Заемщика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершившийся финансовый год, а также за все завершившиеся отчетные периоды текущего года (если прошло 10 рабочих дней с даты окончания календарного месяца, следующего за отчетным периодом).<sup>20</sup>

1.6. письмо-согласие на обработку персональных данных<sup>21</sup> и получение кредитного отчета из БКИ бенефициарного(ых) владельца(ев), лиц, осуществляющих полномочия единоличного исполнительного органа Лизингополучателя-юридического лица, Лизингополучателя – индивидуального предпринимателя (ГКФХ)/ Поручителей/ Залогодателей.<sup>22</sup>

1.7. для Лизингополучателей – российских экспортеров – действующий экспортный контракт<sup>23</sup>.

### **2. Документы, подтверждающие правовой статус и полномочия Лизингополучателя, Поручителей, Залогодателей.**

2.1. Документы, подтверждающие правовой статус Лизингополучателя (зарегистрированного в форме индивидуального предпринимателя/КФХ без образования юридического лица), Поручителей, Залогодателей – физических лиц (копии):

2.1.1. паспорт (все страницы) Лизингополучателя, Поручителей/ Залогодателей.

2.2. Документы, подтверждающие правовой статус и полномочия Лизингополучателя, Поручителей, Залогодателей – юридических лиц (копии):

---

<sup>19</sup> допускается предоставление проекта решения, содержащего указание на предварительно согласованные Лизингодателем условия сделки, при последующем предоставлении релевантной копия решения (выписки из решения) уполномоченного органа (лица) Лизингодателя о возможности заключения Договора лизинга с согласованными условиями сделки на дату заключения договора поручительства Агентства.

<sup>20</sup> Состав форм годовой отчетности определяется в соответствии со статьей 14 Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете». В составе бухгалтерской отчетности за завершившиеся отчетные периоды текущего года (1 квартал текущего года, 6 месяцев текущего года, 9 месяцев текущего года) необходимо предоставить бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах. Также необходимо предоставить аудиторское заключение (-ия) о бухгалтерской отчетности за два последних года, в случае если Заемщик согласно действующему законодательству подлежит обязательному аудиту, а также при наличии такового.

<sup>21</sup> для физических лиц

<sup>22</sup> если Лизингополучатель/Поручитель/Залогодатель и лица, осуществляющие функции единоличного исполнительного органа являются физическими лицами, в составе Заявки предоставляются письма-согласия на обработку персональных данных и получение кредитного отчета из БКИ от указанных физических лиц.

<sup>23</sup> Допускается предоставление двуязычных (и более) документов, включающих текст на русском языке, идентичный по содержанию и техническому оформлению тексту на иностранном языке, при этом текст на русском языке должен иметь преимущественную силу на основании прямого на то указания. Во всех иных случаях документы на иностранном языке должны быть переведены на русский язык с нотариальным удостоверением подписи переводчика.

2.2.1. для Лизингополучателя: паспорт (все страницы) бенефициарного(ых) владельца(ев) Лизингополучателя, единоличного исполнительного органа Лизингополучателя (если является физическим лицом<sup>24</sup>), а также учредителей, доля участия которых в обществе превышает 20 %.

2.2.2. для Поручителей/Залогодателей: паспорт лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа (если является физическим лицом<sup>24</sup>).

2.2.3. действующая редакция Устава юридического лица Лизингополучателя/Поручителя/Залогодателя, с отметкой территориального подразделения ФНС (МНС) Российской Федерации о его государственной регистрации.

2.2.4. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица / Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 / лист записи ЕГРЮЛ<sup>25</sup>

2.2.5. решение на занятие отдельными видами деятельности (лицензия).<sup>26</sup>

2.2.6. копии документов об избрании в обществе действующего состава совета директоров (наблюдательного совета) (если данный орган управления сформирован в обществе).

2.2.7. Дополнительно для Лизингополучателей/Поручителей/Залогодателей юридических лиц – акционерных обществ, предоставляются (копии):

- документ, составленный и подписанный держателем реестра акционеров (регистратором) и содержащий информацию из реестра акционеров об акционерах, владеющих акциями в размере 1% и более<sup>27</sup>. Указанный документ должен быть составлен по состоянию на дату не ранее чем за 30 дней до даты обращения за поручительством Агентства. Если в таком документе будут указаны номинальные держатели акций, то дополнительно предоставляется выписка/отчет депозитария, содержащий информацию о владельцах, в отношении акций которых имеются номинальные держатели (дата выписки по счету депо не может отличаться от даты выписки из реестра акционеров более чем на 14 дней).

### **3. Документы по предлагаемому залоговому обеспечению:**

#### **3.1. при залоге транспортных средств/самоходных машин(копии):**

3.1.1. ПТС, ПСМ транспортного средства;

3.1.2. документы основания возникновения права собственности (договоры купли-продажи с актом приема-передачи (при наличии акта)/ контракты / планы приватизации / акты зачета встречных требований / счета / накладные / договоры дарения (для физ. лиц)) со спецификациями на поставленное имущество.

3.1.3. копии платежных документов по оплате полной стоимости автотранспорта и/или самоходных машин (кассовый/товарный чек, платежное поручение, бланк строгой отчетности, расписка в получении денежных средств (для физических лиц) и т.д.). Предоставление данного документа не требуется в случае, если правоустанавливающий документ носит безвозмездный характер или включает в себя элементы подтверждающего оплату документа).

Если документы основания возникновения права собственности и(или) платежные документы отсутствуют (утрачены) – предоставляется мотивированное письмо за подписью правообладателя.

#### **3.2. при залоге оборудования (копии):**

3.2.1. документы основания возникновения права собственности (договоры купли-продажи / контракты / планы приватизации / акты зачета встречных требований / счета / накладные / договоры дарения (для физ. лиц)) со спецификациями на поставленное оборудование и заводскими номерами.

3.2.2. копии платежных документов по оплате полной стоимости оборудования (кассовый/товарный чек, платежное поручение, бланк строгой отчетности, расписка в получении денежных средств (для физических лиц) и т.д.). Предоставление данного документа не требуется в случае, если правоустанавливающий документ носит безвозмездный характер или включает в себя элементы подтверждающего оплату документа).

3.2.3. технические паспорта, сертификаты качества изготовителя, сертификаты соответствия (при наличии).

Если правоустанавливающие документы и(или) документы, подтверждающие оплату отсутствуют (утрачены) – предоставляется мотивированное письмо за подписью правообладателя.

#### **3.3. при залоге зданий/помещений (копии):**

3.3.1. документы-основания возникновения права собственности на здание/помещение (правоустанавливающие документы) Если правоустанавливающим документом является договор – предоставляется акт приема-передачи здания/помещения.

3.3.2. документы, подтверждающие оплату полной стоимости имущества. Предоставление данного документа не требуется в случае, если правоустанавливающий документ носит безвозмездный характер или включает в себя

<sup>24</sup> если функции единоличного исполнительного органа общества переданы коммерческой организации (управляющей организации), то предоставляется копия паспорта (все страницы) единоличного исполнительного органа коммерческой организации (управляющей организации)

<sup>25</sup> Выдается при регистрации с 01.01.2017

<sup>26</sup> Если деятельность подлежит лицензированию в соответствии с законодательством РФ

<sup>27</sup> В случае невозможности предоставления информации о владельцах с долей 1% (в силу законодательных ограничений или политики реестродержателя, или по иным причинам) предоставляются сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих 5 процентами и более его уставного (складочного) капитала.

элементы подтверждающего оплату документа.

Если правоустанавливающие документы и(или) документы подтверждающие оплату отсутствуют (утрачены) – предоставляется письмо об этом за подписью правообладателя.

3.3.2. свидетельство о государственной регистрации права (если регистрация права произведена до 16.07.2016 г.)/ выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (выданная при регистрации прав, если регистрация произведена после 16.07.2016 г.).

3.3.5. при залоге здания, земельный участок под которым находится в аренде (собственник здания не является собственником земельного участка) – дополнительно предоставляется по земельному участку: договор аренды земельного участка, зарегистрированный в регистрационной службе в установленном порядке; кадастровый паспорт на земельный участок (при наличии).

3.3.6. при залоге жилой недвижимости – выписка из лицевого счета/выписка из домовой книги о количестве зарегистрированных лиц.

#### 3.4. при залоге земельных участков (копии):

3.4.1. документы-основания возникновения права собственности на земельный участок. Если правоустанавливающим документом является договор – предоставляется акт приема-передачи здания/помещения.

3.4.2. копии платежных документов по оплате полной стоимости земельного участка (обязательно по имуществу, приобретенному менее 3 лет назад). Предоставление данного документа не требуется в случае, если правоустанавливающий документ уже содержит положение о получении стороной оплаты по договору.

Если правоустанавливающие документы и документы подтверждающие оплату отсутствуют (утрачены) – предоставляется письмо об этом за подписью правообладателя.

3.4.3. свидетельство о государственной регистрации права (если регистрация права произведена до 16.07.2016 г.)/ выписка из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (выданная при регистрации прав, если регистрация произведена после 16.07.2016 г.).

#### 3.5. при залоге акций действующих юридических лиц – третьих лиц, не имеющих биржевого обращения, а также долей участия в уставном капитале действующих юридических лиц - третьих лиц (копии):

3.5.1. выписки из реестра владельцев ценных бумаг на лицевом счете Залогодателя в реестре владельцев ценных бумаг или выписка по счету депо при учете ценных бумаг в депозитарии;

3.5.2. бухгалтерской отчетности за последний завершившийся финансовый год и завершившийся отчетный период текущего года (организации, доля в уставном капитале которой передается в залог).

#### 3.6. при залоге морских/речных судов (копии):

3.6.1. свидетельства о праве собственности на судно;

3.6.2. классификационного свидетельства, удостоверяющего класс судна, с отметками о ежегодном подтверждении класса;

3.6.3. свидетельства о праве плавания под Государственным флагом РФ;

3.6.4. пассажирского свидетельства (для пассажирских судов)\*

3.6.5. свидетельства о грузовой марке\*

3.6.6. свидетельства о годности к плаванию\*

3.6.7. мерительного свидетельства\*

3.6.8. свидетельства о предотвращении загрязнения нефтью\*

3.6.9. свидетельства о предотвращении загрязнения сточными водами\*

3.6.10. свидетельства о предотвращении загрязнения мусором\*

*\*при объективном отсутствии документов у правообладателя предоставляется письмо об этом за подписью правообладателя*

3.6.11. выписки из Реестра судов об отсутствии зарегистрированной ипотеки на судно и других обременений;

3.6.12. документы основания возникновения права собственности (договоры купли-продажи / контракты / планы приватизации / акты зачета встречных требований / счета / накладные / договоры дарения (для физ. лиц)) со спецификациями на поставленное имущество;

3.6.13. платежных документов по оплате полной стоимости судна (обязательно по имуществу, приобретенному менее 3 лет назад). Предоставление данного документа не требуется в случае, если правоустанавливающий документ уже содержит положение о получении стороной оплаты по договору.

Если правоустанавливающие документы и документы подтверждающие оплату отсутствуют (утрачены) – предоставляется письмо об этом за подписью правообладателя.

3.7. при залоге простых/переводных векселей (копии)<sup>28</sup>.

3.7.1. документы основания возникновения права собственности на вексель (договор на приобретение с актом приема-передачи (при наличии акта));

3.7.2. вексель.

#### **4. Документы, подтверждающие финансовое состояние Лизингополучателя (копии):**

4.1. справка из налогового органа (форма КНД 1120101) как на бумажном носителе, так и полученная в электронном виде с использованием электронной подписи уполномоченного лица налогового органа не старше 30 календарных дней. В случае если на дату обращения за получением поручительства Агентства Справка из налогового органа (по форме КНД 1120101) содержит задолженность по налогам, сборам, пеням, штрафам, то к данной справке Лизингополучателем прикладываются Справки (по форме КНД 1160080) из каждого налогового органа в котором имеется задолженность, и копии платежных документов, подтверждающих оплату данной задолженности Лизингополучателем.

4.2. для организаций ведущих общую систему налогообложения - копию Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах Лизингополучателя с отметкой уполномоченного органа о принятии на последнюю отчетную дату/ календарный год, предшествующий дате/году подачи документов на предоставление поручительства Агентства<sup>29</sup>;

4.3. для организаций, применяющих специальные режимы налогообложения - налоговую декларацию Лизингополучателя с отметкой уполномоченного органа о принятии на последнюю отчетную дату/ календарный год, предшествующий дате/году подачи документов на предоставление поручительства Агентства<sup>30</sup>;

4.4. ОСВ на дату анализа и за 2 прошедших квартала до подачи Заявки по счетам 01, 51, 60, 62, 67, 76, 66. Общую ОСВ за прошедший календарный год (для субъектов МСП, находящихся на традиционной системе налогообложения и ведущих учет по данным счетам).

4.5. схема товарно-денежных потоков группы связанных с Лизингополучателем юридических лиц, с описанием функций отдельных компаний в группе, принципов внутригрупповых расчетов и выделением центров прибыли (если Лизингополучатель состоит в группе связанных компаний) (по требованию).

4.6. справка о среднесписочной численности сотрудников Лизингополучателя (форма по КНД 1110018) за календарный год, предшествующий году подачи документов на предоставление поручительства Агентства.

4.7. для организаций – стартапов или организаций, имеющих нулевую налоговую декларацию – бизнес план и финансовую модель проекта

**По обеспечению, которое учитывается при расчете возможности предоставления поручительства в соответствии с Регламентом предоставления поручительств Агентством, предоставление указанных документов обязательно.**

**При предоставлении иных видов допустимого обеспечения, не поименованных в настоящем перечне, а также в случае иной необходимости, Агентство вправе запросить у Финансовой организации дополнительные документы.**

**Срок рассмотрения Заявки исчисляется с даты ее регистрации с полным комплектом документов в соответствии с настоящим Перечнем. При запросе дополнительных документов, необходимых для рассмотрения Заявки, срок рассмотрения приостанавливается с даты направления запроса и продолжает исчисляться с даты предоставления таких документов.**

---

<sup>28</sup> в случае оформления сделки по приобретению векселя одновременно (или в иной срок, исключая оборот векселя) с датой оформления залога векселя и предоставления кредитных средств – указанные документы предоставляются после получения ответа Агентства о возможности предоставления поручительства.

<sup>29</sup> Годовая бухгалтерская отчетность предоставляется с отметкой налогового органа о ее принятии. При направлении декларации по почте предоставляется квитанция об отправке заказного письма с описью вложения; при передаче в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи – копия квитанции о приеме декларации, формируемой налоговым органом. Отметка налогового органа указанных случаях не требуется.

<sup>30</sup> Налоговая декларация предоставляется с отметкой налогового органа о ее принятии. При направлении декларации по почте предоставляется квитанция об отправке заказного письма с описью вложения; при передаче в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи – копия квитанции о приеме декларации, формируемой налоговым органом. Отметка налогового органа указанных случаях не требуется.